



### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Артемовского городского округа от 22.10.2019 № 1182-ПА «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени Артемовского городского округа на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств», конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – Конкурсная комиссия) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу, и приглашает принять участие в торгах в форме конкурса, открытого по составу участников, на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, расположенных в поселке Буланаш Артемовского городского округа.

**1. Концедент** - муниципальное образование Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа Свердловской области – Юсупова Валентина Александровна.

**2. Юридический (почтовый) адрес Концедента:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3. Телефон: 8 (34363) 2-40-28. Адрес официального сайта: <http://artemovskiy66.ru>.

**3. Объект концессионного соглашения** – объекты централизованной системы водоотведения, расположенные на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.

**4. Срок действия концессионного соглашения** – 10 лет.

**5. Требования к участникам конкурса** – В качестве заявителя на участие в открытом конкурсе могут выступать: индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц.

**6. Критерии открытого конкурса и их параметры:** указаны в приложении № 10 к конкурсной документации.

**7. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Концедента (<http://artemovskiy66.ru>), а также на официальном портале правовой информации Артемовского городского округа ([www.artemovskiy-pravo.rf](http://www.artemovskiy-pravo.rf)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного на участие в открытом конкурсе лица в срок с 05.10.2020 по 16.11.2020, обратившись в Конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3, кабинет 39, в рабочие дни: с понедельника по четверг – с 09:00 до 16:00, в пятницу – с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).

Конкурсная документация на участие в открытом конкурсе выдается любому заинтересованному лицу секретарем Конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней со дня получения его письменного заявления.

**8. Размер платы, взимаемой конcedesентом за предоставление конкурсной документации:** не взимается.

**9. Место нахождения конкурсной комиссии:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3, кабинет 39. Телефон: 8(34363) 2-40-28.

**10. Заявка на участие в конкурсе** оформляется на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте с пометкой «Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области». На конверте с заявкой указывается наименование и адрес заявителя. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом заявителя и скреплен печатью заявителя (при ее наличии).

Дата начала приема заявок на участие в открытом конкурсе: 05 октября 2020 года с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе: 16 ноября 2020 года до 10:00 по местному времени.

**11. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.** К моменту подачи в конкурсную комиссию заявителем своей заявки на участие в открытом конкурсе в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения каждый заявитель должен внести задаток в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей 00 копеек в валюте Российской Федерации на счет «Концедента» по следующим банковским реквизитам: Финансовое управление Администрации Артемовского городского округа, ИНН:6602013664, КПП:667701001, р/с 40302810816545000059 в ПАО Сбербанк, к/с 3010181050000000674, БИК:046577674, л/с: 07902000020.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области».

Денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет Концедента до окончания срока подачи заявок. Внесение денежных средств не допускается иными лицами, помимо заявителя.

В составе заявки должно быть представлено платежное поручение заявителя с оригинальной печатью банка.

**12. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений.**

Конкурсное предложение должно быть оформлено участником конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлено в конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3, кабинет 39 в рабочие дни с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 и пятницу с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).

Дата начала представления конкурсных предложений: 18 ноября 2020 года с 10:00 по местному времени.

Дата окончания представления конкурсных предложений: 17 февраля 2021 года до 10:00 по местному времени.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.** Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3 кабинет 7, 16 ноября 2020 года в 12:00 по местному времени.

**14. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.** Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3 кабинет 7, 17 февраля 2021 года в 12:00 по местному времени.

**15. Порядок определения победителя конкурса.** Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

**16. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

**17. Срок подписания концессионного соглашения.** Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через десять рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения конкурса.

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Артемовского городского округа от 22.10.2019 № 1182-ПА «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени Артемовского городского округа на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств», конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – Конкурсная комиссия) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу, и приглашает принять участие в торгах в форме конкурса, открытого по составу участников, на право заключения концессионного соглашения в отношении водоснабжения, расположенных в поселке Буланаш Артемовского городского округа.

**1. Концедент** - муниципальное образование Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа Свердловской области – Юсупова Валентина Александровна.

**2. Юридический (почтовый) адрес Концедента:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3. Телефон: 8 (34363) 2-40-28. Адрес официального сайта: <http://artemovskiy66.ru>.

**3. Объект концессионного соглашения** – объекты централизованной системы водоснабжения, расположенные на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.

**4. Срок действия концессионного соглашения** – 10 лет.

**5. Требования к участникам конкурса** – В качестве заявителя на участие в открытом конкурсе могут выступать: индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц.

**6. Критерии открытого конкурса и их параметры:** указаны в приложении № 10 к конкурсной документации.

**7. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Концедента (<http://artemovskiy66.ru>), а также на официальном портале правовой информации Артемовского городского округа ([www.artemovskiy-pravo.rf](http://www.artemovskiy-pravo.rf)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного на участие в открытом конкурсе лица в срок с 05.10.2020 по 16.11.2020, обратившись в Конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3, кабинет 39, в рабочие дни: с понедельника по четверг – с 09:00 до 16:00, в пятницу – с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).

Конкурсная документация на участие в открытом конкурсе выдается любому заинтересованному лицу секретарем Конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней со дня получения его письменного заявления.

**8. Размер платы, взимаемой конcedesентом за предоставление конкурсной документации:** не взимается.

**9. Место нахождения конкурсной комиссии:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3, кабинет 39. Телефон: 8(34363) 2-40-28.

**10. Заявка на участие в конкурсе** оформляется на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте с пометкой «Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области». На конверте с заявкой указывается наименование и адрес заявителя. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом заявителя и скреплен печатью заявителя (при ее наличии).

Дата начала приема заявок на участие в открытом конкурсе: 05 октября 2020 года с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе: 16 ноября 2020 года до 10:00 по местному времени.

**11. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.** К моменту подачи в конкурсную комиссию заявителем своей заявки на участие в открытом конкурсе в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения каждый заявитель должен внести задаток в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей 00 копеек в валюте Российской Федерации на счет «Концедента» по следующим банковским реквизитам: Финансовое управление Администрации Артемовского городского округа, ИНН:6602013664, КПП:667701001, р/с 40302810816545000059 в ПАО Сбербанк, к/с 3010181050000000674, БИК:046577674, л/с: 07902000020.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области».

Денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет Концедента до окончания срока подачи заявок. Внесение денежных средств не допускается иными лицами, помимо заявителя.

В составе заявки должно быть представлено платежное поручение заявителя с оригинальной печатью банка.

**12. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений.**

Конкурсное предложение должно быть оформлено участником конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлено в конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3, кабинет 39 в рабочие дни с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 и пятницу с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).

Дата начала представления конкурсных предложений: 18 ноября 2020 года с 10:00 по местному времени.

Дата окончания представления конкурсных предложений: 17 февраля 2021 года до 10:00 по местному времени.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.** Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3 кабинет 7, 16 ноября 2020 года в 12:00 по местному времени.

**14. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.** Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д.3 кабинет 7, 17 февраля 2021 года в 12:00 по местному времени.

**15. Порядок определения победителя конкурса.** Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

**16. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

**17. Срок подписания концессионного соглашения.** Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через десять рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения конкурса.

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

Администрация Артемовского городского округа  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30.09.2020 № 954-ПА

О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

В целях эффективного использования объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу, в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Артемовского городского округа от 22.10.2019 № 1182-ПА «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени Артемовского городского округа на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств», руководствуясь статьями 30, 31 Устава Артемовского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу (далее – концессионное соглашение).

2. Установить, что:  
2.1. концессионное соглашение заключается в порядке, установленном конкурсной документацией;

2.2. условия концессионного соглашения, объекты концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры критериев конкурса, минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концедентом и требования об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения мероприятия по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения определены в конкурсной документации;

2.3. полномочия Концедента от имени муниципального образования Артемовский городской округ осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа;

2.4. Администрация Артемовского городского округа является органом, уполномоченным на утверждение и внесение изменений в конкурсную документацию, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса и утверждение ее персонального состава.

3. Создать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса.
4. Утвердить:
- 4.1. персональный состав комиссии по проведению открытого конкурса (Приложение 1);
- 4.2. информационное сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу (Приложение 2);
- 4.3. конкурсную документацию по проведению открытого конкурса (Приложение 3).
5. Конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса разместить информационное сообщение о проведении открытого конкурса на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://artemovskiy66.ru/>), а также опубликовать в газете «Артемовский рабочий». Срок – не позднее 02.10.2020.
6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа (Юсупова В.А.) разместить конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на официальном сайте Артемовского городского округа (<http://artemovskiy66.ru/>) и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Срок – не позднее 02.10.2020.
7. Постановление опубликовать в газете «Артемовский рабочий», разместить на Официальном портале правовой информации Артемовского городского округа ([www.artemovskiy-pravo.rf](http://www.artemovskiy-pravo.rf)) и официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Первый заместитель  
главы Администрации  
Артемовского городского округа,  
исполняющий полномочия главы  
Артемовского городского округа**

**Н.А. ЧЕРЕМНЫХ**

**Приложение 1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Артемовского городского округа  
от 30.09.2020 № 954-ПА**

**«О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу»**

**Состав конкурсной комиссии  
по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу**

Черемных Н.А. – первый заместитель главы Администрации Артемовского городского округа, исполняющий полномочия главы Артемовского городского округа, председатель комиссии;

Якимова И.В. – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Миронов А.И. – заместитель главы Администрации Артемовского городского округа – начальник Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа;

Бачурин О.Г. – заместитель главы Администрации Артемовского городского округа – начальник Финансового управления Администрации Артемовского городского округа;

Пономарева Е.В. – заведующий юридическим отделом Администрации Артемовского городского округа;

Юсупова В.А. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа;

Булатова Н.В. – председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Артемовского городского округа;

Кириллова О.С. – заведующий отделом экономики, инвестиций и развития Администрации Артемовского городского округа;

Углова А.И. – заместитель начальника Управления по городскому хозяйству и жилью Администрации Артемовского городского округа;

Вандышева Л.И. – председатель Территориального органа местного самоуправления поселка Буланаш

**Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
Артемовского городского округа  
от 30.09.2020 № 954-ПА**

**«О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу»**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о проведении открытого конкурса на право  
заключения концессионного соглашения в отношении объектов  
водоотведения, право собственности на которые принадлежит  
Артемовскому городскому округу**

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Артемовского городского округа от 22.10.2019 № 1182-ПА «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени Артемовского городского округа на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств», конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – Конкурсная комиссия) объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу, и приглашает принять участие в торгах в форме конкурса, открытого по составу участников, на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, расположенных в поселке Буланаш Артемовского городского округа.

1. **Концедент** – муниципальное образование Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа.
2. **Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа Свердловской области** – Юсупова Валентина Александровна.
3. **Юридический (почтовый) адрес Концедента:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3. Телефон: 8 (34363) 2-40-28. Адрес официального сайта: <http://artemovskiy66.ru>.
4. **Объект концессионного соглашения** – объекты централизованной системы водоотведения, расположенные на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.
5. **Срок действия концессионного соглашения** – 10 лет.
6. **Требования к участникам конкурса** – В качестве заявителя на участие в открытом конкурсе могут выступать: индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц.
7. **Критерии открытого конкурса и их параметры:** указаны в приложении № 10 к конкурсной документации.
8. **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/)) и на официальном сайте Концедента (<http://artemovskiy66.ru/>), а также Официальном портале правовой информации Артемовского городского округа ([www.artemovskiy-pravo.rf](http://www.artemovskiy-pravo.rf)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
9. Конкурсную документацию можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного на участие в открытом конкурсе лица в срок с 05.10.2020 по 16.11.2020, обратившись в Конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3, кабинет 39, в рабочие дни: с понедельника по четверг – с 09:00 до 16:00, в пятницу – с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).
10. Конкурсная документация на участие в открытом конкурсе выдается любому

заинтересованному лицу секретарем Конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней со дня получения его письменного заявления.

8. **Размер платы, взимаемой концедентом за предоставление конкурсной документации:** не взимается.

9. **Место нахождения конкурсной комиссии:** 623780, Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3, кабинет 39. Телефон: 8(34363) 2-40-28.

10. **Заявка на участие в конкурсе** оформляется на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте с пометкой «Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области». На конверте с заявкой указывается наименование и адрес заявителя. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом заявителя и скреплен печатью заявителя (при ее наличии).

Дата начала приема заявок на участие в открытом конкурсе: 05 октября 2020 года с 09:00 по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе: 16 ноября 2020 года до 10:00 по местному времени.

11. **Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток.** К моменту подачи в конкурсную комиссию заявителем своей заявки на участие в открытом конкурсе в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения каждый заявитель должен внести задаток в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей 00 копеек в валюте Российской Федерации на счет «Концедента» по следующим банковским реквизитам: Финансовое управление Администрации Артемовского городского округа, ИНН:6602013664, КПП:667701001, р/с 40302810816545000059 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000674, БИК:046577674, л/с: 07902000020.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области».

Денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет Концедента до окончания срока подачи заявок. Внесение денежных средств не допускается иными лицами, помимо заявителя.

В составе заявки должно быть представлено платежное поручение заявителя с оригинальной печатью банка.

12. **Порядок, место и срок представления конкурсных предложений.**

Конкурсное предложение должно быть оформлено участником конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлено в конкурсную комиссию по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3, кабинет 39 в рабочие дни с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 и пятницу с 09:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00, время местное).

Дата начала представления конкурсных предложений: 18 ноября 2020 года с 10:00 по местному времени.

Дата окончания представления конкурсных предложений: 17 февраля 2021 года до 10:00 по местному времени.

13. **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.** Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3 кабинет 7, 16 ноября 2020 года в 12:00 по местному времени.

14. **Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.** Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, установленном конкурсной документацией.

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями будет произведено конкурсной комиссией по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, пл. Советов, д. 3 кабинет 7, 17 февраля 2021 года в 12:00 по местному времени.

15. **Порядок определения победителя конкурса.**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

16. **Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

17. **Срок подписания концессионного соглашения.** Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее чем через десять рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Приложение 3  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
Артемовского городского округа  
от 30.09.2020 № 954-ПА**

**«О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу»**

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу**

**г. Артемовский, 2020 год**

Раздел 1. Общие положения

1. Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу (далее – конкурсная документация) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 17 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими порядок заключения концессионных соглашений в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства.

2. Определения и сокращения, используемые в настоящей конкурсной документации:

задаток – обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения, внесенное заявителем в соответствии с конкурсной документацией;

заявитель – индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица (объединение лиц), представившие заявку на участие в открытом конкурсе в конкурсную комиссию;

заявка на участие в открытом конкурсе (заявка) – комплект документов, представленный заявителем для участия в предварительном отборе участников открытого конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации; конкурсная документация – документация, содержащая требования к предмету открытого конкурса, порядок проведения открытого конкурса, участникам открытого конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях);

конкурсная комиссия – конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса, утвержденная постановлением Администрации Артемовского городского округа от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу»;

концедент – полномочия Концедента при заключении концессионного соглашения от имени Артемовского городского округа Свердловской области осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа;

концессионер – индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору

простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица (объединение лиц), заключивший с Концедентом по результатам открытого конкурса концессионное соглашение. Концессионером не могут являться иностранное юридическое лицо (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиалов, представительств на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица;

конкурсное предложение – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником открытого конкурса, прошедшим предварительный отбор, в соответствии с требованиями конкурсной документации;

концессионное соглашение – соглашение, по которому одна сторона, концессионер, обязуется за свой счет создать и реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности; критерии открытого конкурса – условия, установленные конкурсной документацией, для определения победителя конкурса;

победитель открытого конкурса – участник открытого конкурса, определенный решением конкурсной комиссии как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия исполнения концессионного соглашения по критериям открытого конкурса;

объект концессионного соглашения – объекты водоотведения, подлежащие созданию и реконструкции, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области, и предназначенные для осуществления деятельности по централизованному водоотведению п. Буланаш Артемовского городского округа;

официальное издание – муниципальная газета «Артемовский рабочий» и Официальный портал правовой информации Артемовского городского округа ([www.artemovskiy-pravo.rf](http://www.artemovskiy-pravo.rf));

официальный сайт концедента – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/)), а также официальный сайт Артемовского городского округа Свердловской области (<http://artemovskiy66.ru/>);

участник открытого конкурса – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией, по результатам проведения предварительного отбора, было принято решение о допуске его к дальнейшему участию в открытом конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию своё конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

Раздел 2. Условия проведения открытого конкурса

3. Предметом открытого конкурса является право заключить концессионное соглашение, в соответствии с которым Концессионер обязуется за свой счет создать и реконструировать объекты концессионного соглашения, в соответствии с заданием и основными мероприятиями по выполнению работ по созданию и реконструкции объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области (далее – задание), приведенном в приложении № 6 к конкурсной документации, состав и описание имущества, которого приведено в приложении № 2 к конкурсной документации, а так же осуществлять прием, отведение и очистку стоков в целях предоставления услуг по водоотведению населению и иным потребителям на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области с использованием объектов соглашения, указанных в приложении № 2 к конкурсной документации.

4. Концессионное соглашение предусматривает: создание и реконструкцию объектов с целью обеспечения бесперебойного и качественного предоставления коммунальной услуги водоотведения потребителям п. Буланаш.

5. По смыслу пункта 3 статьи 3 Закона о концессионных соглашениях, проведение работ по реконструкции в рамках концессионного соглашения предусматривает проведение следующих работ:

- 1) переустройство на основе внедрения новых технологий;
- 2) механизация и автоматизация производства;
- 3) модернизация и замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием;
- 4) изменение технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения, или его отдельных частей;
- 5) иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

6. Конкурс проводится на условиях, приведенных в конкурсной документации. Условия концессионного соглашения указаны в проекте концессионного соглашения (Приложение № 1 к конкурсной документации).

7. Цели проведения открытого конкурса:

- 1) выбор организации, способной заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных конкурсной документацией;
- 2) привлечение внебюджетных средств для реконструкции объектов системы централизованного водоотведения на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа для более эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Артемовского городского округа Свердловской области;
- 3) повышение общего уровня качества и надежности функционирования объектов концессионного соглашения.

Раздел 3. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения, передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества

8. Объектом концессионного соглашения являются объекты водоотведения, технологически связанные между собой, расположенные на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляемые концессионеру во временное владение и пользование.

Состав и описание объекта концессионного соглашения, в том числе технико-экономические показатели объекта, указаны в приложении № 2 к конкурсной документации.

Раздел 4. Требования, предъявляемые к участникам открытого конкурса (в том числе требования к их квалификации, профессиональным, деловым, качествам) и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса

9. В качестве заявителя на участие в открытом конкурсе могут выступать индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица:

- в отношении которых не принято определение арбитражного суда о признании обанкротившимся заявителя или признании такового заявителя несостоятельным (банкротом) и введении в отношении него наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, решения арбитражного суда о признании заявителя несостоятельным (банкротом) и введении в отношении него конкурсного производства;
- отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя, или о прекращении физического лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- деятельность которых не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Заявителем не могут являться: иностранное юридическое лицо (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиалов, представительств на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица.

11. Конкурсная комиссия вправе отстранить участника от участия в конкурсе







действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица)

(далее – Заявитель) сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации, и направляет настоящую заявку на участие в открытом конкурсе.

2. Заявитель ознакомлен с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантирует их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

3. Заявитель гарантирует достоверность и полноту всех документов и материалов, представленных в составе заявки, подтверждает право конкурсной комиссии запрашивать у Заявителя, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные в заявке сведения.

4. Заявитель в случае признания его победителем открытого конкурса обязуется подписать в установленном конкурсной документацией срок концессионное соглашение и принять на себя исполнение всех обязательств и условий, предусмотренных конкурсной документацией и концессионным соглашением.

5. Заявитель ознакомлен, что в случае несоответствия документов, содержащихся в заявке, требованиям конкурсной документации или установления факта недостоверности содержащихся в заявке сведений, это является основанием для принятия конкурсной комиссией решения об отказе в допуске Заявителя к участию в открытом конкурсе.

6. В целях оперативного уведомления Заявителя по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией Заявителем уполномочен \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. уполномоченного лица, реквизиты доверенности)  
Все сведения о проведении открытого конкурса Заявитель просит сообщать уполномоченному лицу по телефону: \_\_\_\_\_ или на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

7. Юридический и фактический адрес заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Телефон/факс \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

8. К настоящей заявке на участие в открытом конкурсе прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 3. «Форма доверенности»

На бланке заявителя

Дата, номер \_\_\_\_\_

ДОВЕРЕННОСТЬ

(город, прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

(наименование заявителя)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)  
доверяет \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

(паспорт: серия, номер, дата выдачи паспорта, кем выдан паспорт)  
представлять интересы \_\_\_\_\_

(наименование заявителя)  
на открытом конкурсе \_\_\_\_\_

(наименование конкурса)  
с правом \_\_\_\_\_

(указываются полномочия представителя)

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяем.  
(Ф.И.О. доверенного лица) (подпись доверенного лица)

Доверенность действительна до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Форма № 4. «Форма анкеты участника открытого конкурса – юридического лица»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Номер строки	Наименование	Данные участника открытого конкурса
1	Полное и сокращенное фирменное наименование юридического лица	
2	Организационно-правовая форма	
3	Адрес фактического местоположения	
4	Юридический и почтовый адрес	
5	Регистрационные данные:	
6	Дата, место и орган регистрации	
7	ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО участника конкурса	
8	Банковские реквизиты:	
9	наименование и адрес банка; расчетный счет; корреспондентский счет; БИК, ОКПО, ОКОНХ	
10	Ф.И.О. руководителя юридического лица	
11	Ф.И.О. главного бухгалтера юридического лица	
12	Номер контактного телефона	
13	Адрес электронной почты	

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 4.1. «Форма анкеты участника открытого конкурса – индивидуального предпринимателя»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Номер строки	Наименование	Данные участника открытого конкурса
1	Фамилия, имя, отчество	
2	Паспортные данные	
3	Адрес фактического проживания	
4	Адрес регистрации по месту жительства	
5	Регистрационные данные:	
6	Дата, место и орган регистрации	
7	ИНН, ОГРН участника конкурса	
8	Банковские реквизиты:	
9	наименование и адрес банка; расчетный счет; корреспондентский счет; БИК, ОКПО, ОКОНХ	

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 5. «Требования к участникам открытого конкурса»

На бланке заявителя

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов

водоотведения,  
право собственности на которые принадлежит  
Артемовскому городскому округу Свердловской области

Заявитель подтверждает, что в отношении \_\_\_\_\_

(указывается наименование участника открытого конкурса)

1. отсутствует решение о ликвидации юридического лица-заявителя или о прекращении физическим лицом-заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2. отсутствует решение о признании заявителя банкротом или об открытии конкурсного производства в отношении него.

3. Заявитель подтверждает, что не является иностранным юридическим лицом (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организацией и другим корпоративным образованием, обладающим гражданским правоспособностью, созданной в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющий аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 6. «Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной документации»

На бланке заявителя

Дата, номер \_\_\_\_\_ В конкурсную комиссию

ЗАПРОС  
на разъяснение отдельных положений конкурсной документации, представляемой для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые Артемовскому городскому округу Свердловской области

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

Номер строки	Раздел, пункт конкурсной документации	Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации
1.		
2.		

Ответ прошу направить \_\_\_\_\_

(указать способ связи)

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 7. «Рекомендуемая форма конкурсного предложения участника открытого конкурса»

На бланке заявителя  
Дата, номер \_\_\_\_\_ В Конкурсную комиссию

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

1. Пройдя предварительный отбор участников открытого конкурса и получив от конкурсной комиссии официальное уведомление об этом с копией протокола проведения предварительного отбора, а также принимая во внимание все условия, изложенные в конкурсной документации

(наименование участника открытого конкурса)  
в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

Заявитель официально сообщает конкурсной комиссии о своем согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией, и направляет настоящее конкурсное предложение.

2. Заявитель согласен выполнить работы в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые представлены в настоящем конкурсном предложении:

Номер строки	Наименование критерия открытого конкурса	Значение (цифрами и прописью)	Примечание

3. Заявитель ознакомлен с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантирует их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

4. В случае признания победителем открытого конкурса, Заявитель обязуется подписать концессионное соглашение, предусматривающее проведение работ по созданию и реконструкции объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области, с целью обеспечения бесперебойного и качественного предоставления потребителям услуг по водоотведению в полном соответствии с условиями, представленными в конкурсном предложении заявителя и в других документах, предусмотренных конкурсной документацией.

5. Заявитель гарантирует достоверность информации, представленной в конкурсном предложении, и подтверждает право конкурсной комиссии запрашивать у Заявителя, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую информацию положений документов и материалов, содержащихся в составе конкурсного предложения.

6. В целях оперативного уведомления заявителя по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией Заявителем уполномочен \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. уполномоченного лица, реквизиты доверенности)

Все сведения о проведении открытого конкурса Заявитель просит сообщать уполномоченному лицу по телефону: \_\_\_\_\_ или на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

7. Юридический и фактический адрес Заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Телефон/факс \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

8. К настоящему конкурсному предложению прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Форма № 8. «Форма описи документов, представляемых для участия в открытом конкурсе»

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
представляемых для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

Заявитель \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица индивидуального предпринимателя)  
в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

настоящим подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области, в составе конкурсного предложения на участие в открытом конкурсе представлены нижеперечисленные документы, содержание описи и состав документов и материалов конкурсного предложения на участие в открытом конкурсе совпадают.

Номер строки	Наименование документа	Количество страниц

ВСЕГО \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Раздел 30. Перечень приложений к конкурсной документации

Приложение № 1. Проект концессионного соглашения.

Приложение № 2. Объекты водоотведения, расположенные на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области (Перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения).

Приложение № 3. Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоотведения, расположенных на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области, на 2021-2030 годы.

Приложение № 4. Значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса, и сведения о методе регулирования тарифов на услуги водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.

Приложение № 5. Обязательства Концедента по финансированию расходов. Приложение № 6. Задание и основные мероприятия по выполнению работ по созданию и реконструкции объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежат Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 7. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения.

Приложение № 8. Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска (по каждому виду используемого энергетического ресурса).

Приложение № 9. Объем валовой выручки концессионера в рамках реализации концессионного соглашения.

Приложение № 10. Критерии и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 11. Отчет о техническом обследовании объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 12. Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три отчетных периода организации, осуществляющей эксплуатацию объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежат Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 13. Предложения об установлении цен (тарифов), поданные в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности организации, осуществляющей эксплуатацию передаваемого Концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества.

Приложение № 1  
к конкурсной документации

ПРОЕКТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ  
в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области

г. Артемовский, 2020 год

ОГЛАВЛЕНИЕ	
1.ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	3
2.ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ	3
3.ОБЪЕКТ СОГЛАШЕНИЯ И ИНОЕ ИМУЩЕСТВО	4
4.ОБЯЗАННОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА И КОНЦЕДЕНТА	6
5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТА РФ	8
6.СРОКИ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ	9
7.ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ	11
8.ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КОНЦЕССИОНЕРУ	13
9.ПЕРЕДАЧА КОНЦЕССИОНЕРУ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ	14
10.СОЗДАНИЕ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ	16
11.ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА	25
12.ФИНАНСИРОВАНИЕ	28
13.КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ	30
14.ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ КОНЦЕССИОНЕРА	32
15.ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА	33
16.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ	39
17.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	40
18.ИЗМЕНЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ	42
19.ПРЕКРАЩЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ	43
20.ВЫПЛАТЫ ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ	47
21.ПЕРЕДАЧА (ВОЗВРАТ) ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА КОНЦЕДЕНТУ	48
22.ДОГОВОРЫ ПО ПРОЕКТУ	50
23.ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	51
24.КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ	52
25.ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО	52
26.ПОЛНЫЙ ОБЪЕМ ДОГОВОРЕННОСТЕЙ	53
27.РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ	53
28.УВЕДОМЛЕНИЯ	54
29.УСТУПКА ПРАВ	54
30.ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	55
31.СТРАХОВАНИЕ	56
32.ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ	56
33.АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН	57

Муниципальное образование – Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_, действующий на основании Устава Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Субъект РФ»

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, ЧТО  
- Концедентом принято решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

















чаях, предусмотренных Концессионным соглашением и (или) Прямым соглашением, осуществляется без проведения конкурса в порядке, предусмотренном Прямым соглашением.

29.4 Для получения согласия других Сторон на передачу прав и (или) обязанностей по Концессионному соглашению:

29.4.1 Сторона направляет другим Сторонам письменное уведомление о своем намерении с указанием всех условий сделки по передаче прав и (или) обязанностей и сведений о правопреемнике; и

29.4.2 при получении письменного уведомления от Стороны, желающей осуществить передачу прав и (или) обязанностей по Концессионному соглашению, другая Сторона должна в течение 10 рабочих дней с момента получения в письменном виде подтвердить свое согласие или несогласие с предлагаемой передачей прав и (или) обязанностей, причем в согласии не должно быть необоснованно отказано.

29.5 В случае отказа от предлагаемой передачи прав и (или) обязанностей такой отказ должен быть мотивирован. Если одна из Сторон Концессионного соглашения не согласна с принятым отказом, Спор может быть передан на рассмотрение в Порядке разрешения споров. Этот порядок не применяется к уступке прав и обязанностей по Концессионному соглашению согласно пункту 29.2 Концессионного соглашения.

29.6 При передаче прав и (или) обязанностей по Концессионному соглашению полностью или в части Порядок разрешения споров сохраняет свою силу в отношении Сторон и лица, которому уступаются указанные права и обязанности.

30 ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ Разрешения

30.1 За исключением случаев, когда в соответствии с требованиями Концессионного соглашения соответствующие Разрешения получает Концедент, Концессионер самостоятельно получает все Разрешения или организует их получение и обеспечивает их действительность в течение срока, необходимого для исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению.

30.2 Концессионер обязан по соответствующему запросу информировать Концедента о статусе рассмотрения ходатайства Концессионера о получении какого-либо Разрешения.

30.3 Концедент приложит разумные усилия в рамках своих полномочий для оказания Концессионеру содействия в получении Разрешений, указанных в пункте 30.1 Концессионного соглашения.

30.4 Все сборы, пошлины и иные платежи в отношении каждого Разрешения, требуемого Концессионером в соответствии с законодательством Российской Федерации, уплачивает Концессионер.

Внесение изменений в Концессионное соглашение

30.5 Любые изменения и (или) дополнения к Концессионному соглашению действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

30.6 Стороны договорились, что Концессионное соглашение может быть изменено на основании соглашения Сторон в соответствии с пунктом 30.5 Концессионного соглашения при соблюдении требований законодательством Российской Федерации.

Язык и количество экземпляров

30.7 Концессионное соглашение оформлено в 4 (четыре) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой из Сторон и четвертый в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

30.8 Проектная документация и (или) техническая и финансовая документация, связанная с реализацией Проекта, должна быть подготовлена и представлена Концеденту и Государственным органам на русском языке.

31 СТРАХОВАНИЕ

31.1 Концессионер обязан осуществить страхование риска случайной гибели или повреждения недвижимого имущества и оборудования, входящего в состав Объекта соглашения.

31.2 Концессионер обязан осуществить страхование риска случайной гибели или повреждения недвижимого имущества и оборудования, входящего в состав Объекта соглашения.

32 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Приложение № 1. Термины и определения. Приложение № 2.

Объекты водоотведения, расположенные на территории Артемовского городского округа; (перечень имущества и технико-экономические параметры имущества Концессионного соглашения).

Приложение № 3. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера.

Приложение № 4. Задание и основные мероприятия на выполнение работ по созданию и реконструкции объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области. Приложение № 5. Обязательства Концедента по финансированию расходов.

Приложение № 6. Значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса и сведения о методе регулирования тарифов на услуги холодного водоотведения на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.

Приложение № 7. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере водоотведения и водоотведения и не возмещенных ему в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения.

Приложение № 8. Объем валовой выручки Концессионера в рамках реализации Концессионного соглашения.

Приложение № 9. Предельный размер расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объекта соглашения

Приложение № 10. Заявка на выплату платы Концедента.

Приложение № 11.

Приложение № 12.

Приложение № 13.

Приложение № 14.

Документы к заявке на выплату платы Концедента.

Форма прямого соглашения.

Форма акта о выполнении мероприятий по созданию и реконструкции

Форма итогового акта о выполнении мероприятий по созданию и реконструкции

Приложение № 15.

Приложение № 16. Перечень земельных участков

Форма акта приема-передачи Объекта соглашения

33 АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Table with 2 columns: Концедент, Концессионер. Subj: Субъект Российской Федерации Свердловская область.

Приложение 1 к концессионному соглашению в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Термины и определения

1. В настоящем Концессионном соглашении и Приложениях к нему, если иное не следует из контекста, следующие слова и словосочетания имеют значения, указанные ниже.

Table with 2 columns: Термин/сокращение, Значение. Includes terms like 'Акт о выполнении мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции Итоговый акт о выполнении мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции', 'Акт передачи (возврата)', 'Земельный участок'.

Main glossary table with 2 columns: Термин, Значение. Includes terms like 'Акт приемки работ', 'Акт финансового закрытия', 'Археологические объекты', 'Аффилированное лицо', 'Банковская гарантия', 'Виновная сторона', 'Возмещаемые убытки', 'Временные работы', 'Выпадающие доходы', 'Генеральный подрядчик', 'Генеральный проектировщик', 'Государственная регистрация', 'Гражданский кодекс РФ', 'Дата заключения концессионного соглашения', 'Дата истечения срока действия концессионного соглашения', 'Денежные обязательства концедента', 'Договор аренды земельного участка', 'Договор подряда', 'Договор поставки', 'Договоры с потребителями', 'Договоры страхования', 'Долгосрочные параметры регулирования', 'Дополнительные расходы', 'Задание и основные мероприятия', 'Заемные инвестиции', 'Заключение экспертизы', 'Заявление о прекращении', 'Земельный участок', 'Изменение законодательства', 'Инвестиционная программа', 'Компенсация при прекращении', 'Концедент', 'Концессионер', 'Лицо, относящееся к субъекту РФ', 'Лицо, относящееся к концессионеру', 'Недополученные доходы', 'Недостаток', 'Незарегистрированное имущество', 'Необходимая валовая выручка', 'Обстоятельство непреодолимой силы', 'Объект соглашения', 'Особое обстоятельство', 'План устранения нарушений', 'Плановые значения показателей деятельности концессионера', 'Порядок разрешения споров', 'Постановление № 603', 'Потребитель', 'Приемочные испытания', 'Проект', 'Проектирование', 'Проектная документация', 'Прямое соглашение', 'Работы', 'Рабочая документация', 'Рабочий день', 'Разрешение на ввод в эксплуатацию', 'Разрешения', 'Расходы на демобилизацию', 'Расходы на консервацию', 'Расчетный период', 'Рубли'

Main glossary table with 2 columns: Термин, Значение. Includes terms like 'Компенсация при прекращении', 'Концедент', 'Концессионер', 'Лицо, относящееся к субъекту РФ', 'Лицо, относящееся к концессионеру', 'Недополученные доходы', 'Недостаток', 'Незарегистрированное имущество', 'Необходимая валовая выручка', 'Обстоятельство непреодолимой силы', 'Объект соглашения', 'Особое обстоятельство', 'План устранения нарушений', 'Плановые значения показателей деятельности концессионера', 'Порядок разрешения споров', 'Постановление № 603', 'Потребитель', 'Приемочные испытания', 'Проект', 'Проектирование', 'Проектная документация', 'Прямое соглашение', 'Работы', 'Рабочая документация', 'Рабочий день', 'Разрешение на ввод в эксплуатацию', 'Разрешения', 'Расходы на демобилизацию', 'Расходы на консервацию', 'Расчетный период', 'Рубли'



Соглашения о финансировании	означает любые соглашения между Финансирующей организацией и Концессионером о предоставлении Концессионеру заемного финансирования для исполнения последним своих обязательств по Концессионному соглашению
Создание и реконструкция	означает совокупность мероприятий, предусмотренных пунктом 2.1. Концессионного соглашения
Сокращение выработки	означает убытки и (или) потери Концессионера, связанные со снижением уровня выработки, которую Концессионер получил бы или должен был получить, если бы Особое обстоятельство не наступило
Спор	имеет значение, указанное в пункте 27.1. Концессионного соглашения
Срок действия концессионного соглашения	имеет значение, указанное в пункте 6.1. Концессионного соглашения
Тарифная выработка	означает выработку, получаемую Концессионером в процессе Концессионной деятельности от оказания услуг по регулируемым ценам (Тарифам)
Тарифы	означает регулируемые цены (тарифы) на услуги водоснабжения и (или) водоотведения, оказываемые Концессионером в рамках Концессионной деятельности, устанавливаемые в соответствии с Долгосрочными параметрами регулирования
Уведомление	означает любое уведомление, заявление, сообщение и иные документы и информация, направленные на информирование одной Стороны другой Стороны или Сторон по вопросам, связанным с Концессионным соглашением
ФЗ «О концессионных соглашениях»	означает Федеральный закон № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года с внесенными в него изменениями и дополнениями
Финансирующая организация	означает кредитную организацию, предоставляющую Концессионеру Заемные инвестиции для финансирования Проекта
Финансовое закрытие	означает дату, по состоянию на которую заключены соглашения, включая Соглашения о финансировании, о предоставлении Концессионеру финансирования в объеме, необходимом для исполнения Концессионером обязательств по Созданию и (или) Реконструкции или Эксплуатации Объекта соглашения
Экономически обоснованные расходы	означает экономически обоснованные расходы Концессионера, возникающие в случаях, предусмотренных Законодательством, и подлежащие учету Органом регулирования при установлении Тарифов для Концессионера или возмещению Концессионеру в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации
Экспертиза	означает государственную или негосударственную экспертизу Проектной документации, осуществляемую в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными положениями законодательства Российской Федерации
Эксплуатация	имеет значение, определенное в пункте 2.1.2. Концессионного соглашения

**ПОДПИСИ СТОРОН**

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 2 к концессионному соглашению в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Объекты водоотведения, расположенные на территории п. Буланаш Артемовского городского округа (перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения)**

№ п/п	Наименование объекта	Право собственности	Основные технические характеристики (диаметр, мм; тип прокладки; износ, мощность)	Местонахождение (адрес)	Балансовая стоимость (рубль)	Амортизация на 01.09.2020 (рубль)	Год ввода в эксплуатацию

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 3 к концессионному соглашению в отношении объектов централизованных систем водоотведения п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоотведения, расположенных на территории п. Буланаш Артемовского городского округа**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Год																				
			***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***									
1	Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения																						
1.1.	удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость канализационной сети в год	ед./км	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
2	Показатели очистки сточных вод																						
2.1.	доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованную бытовую систему водоотведения	%	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
2.2.	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для бытовой централизованной системы водоотведения	%	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды																						
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объёма очищаемых сточных вод	кВт·ч/м3	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объёма транспортируемых сточных вод	кВт·ч/м3	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***

**Приложение № 4 к концессионному соглашению в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**ЗАДАНИЕ, ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ**

**ЗАДАНИЕ**  
1. \*\*\*  
Таблица 1. Задачи развития объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Описание задачи	Срок выполнения	Результат
***	***	***	***

Таблица 2. Плановая мощность объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	№ задачи в таблице 1 настоящего приложения к Соглашению и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы водоотведения	Точка подключения/приема/подачи/отведения	Срок ввода в эксплуатацию мощности
***	***	***	***	***

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 5 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Обязательства Концедента по финансированию расходов**

1. Плата Концедента представляет собой денежный платеж, определенный в твердой сумме.  
Размер платы Концедента за весь период действия соглашения составляет [\*\*\*] тысяч рублей, без учета НДС.  
Выплата платы Концедента производится без НДС в первом квартале текущего года, согласно настоящего графика:

Год	Платеж, тыс. руб. без НДС
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***
***	***

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 6 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса и сведения о методе регулирования тарифов на услуги водоотведения на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа**

Метод тарифного регулирования:		***	
Наименование параметра	Единица измерения	***	***
1) базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	***	***
2) нормативная прибыль	%	***	***

**3) индекс эффективности операционных расходов – [\*\*\*] %**

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 7 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения**

В случае досрочного расторжения Концессионного соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения.  
Возмещение расходов Концедентом Концессионеру при досрочном расторжении Концессионного соглашения (далее – компенсационная стоимость) осуществляется в денежной форме и определяется как сумма объема вложенных Концессионером денежных средств с учетом нормы доходности на вложенный капитал до момента выплаты Компенсационной стоимости, и платы за пользование заемными денежными средствами за период с момента Создания и Реконструкции Объекта соглашения до момента расторжения Концессионного соглашения.  
Размер полученного Концессионером возмещения затрат в период эксплуатации построенных, реконструированных объектов определяется как сумма амортизационных начислений по построенным, реконструированным объектам и инвестиционной составляющей, включенных в затратную составляющую при установлении экономически обоснованных тарифов на водоснабжение с учетом фактического объема реализованной потребителям услуги (в натуральном выражении) с момента включения в тариф вышеуказанных затрат (амортизация и инвестиционная составляющая).  
Компенсационная стоимость подлежит определению уполномоченными

представителями Сторон путем подписания Акта определения Компенсационной стоимости с указанием расчета по каждому из созданных Объектов соглашения. Наличие разногласий в отношении Компенсационной стоимости отдельных объектов Концессионного соглашения не может служить основанием для приостановления расчетов между Сторонами по Компенсационной стоимости остальных Объектов соглашения.

1. В случае расторжения Концессионного соглашения не по вине Концессионера, срок выплаты денежных средств в счет возмещения расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения составляет - 1 (один) год с даты расторжения, за исключением случаев расторжения Концессионного соглашения по соглашению Сторон.

2. В случае расторжения Концессионного соглашения по соглашению Сторон срок возмещения устанавливается Концессионным соглашением, но не может быть более срока действия Концессионного соглашения, не истекшего ко дню расторжения.

3. В случае расторжения Концессионного соглашения по вине Концессионера, срок выплаты денежных средств в счет возмещения расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения составляет срок действия Концессионного соглашения, не истекший ко дню расторжения.

4. Сумма возмещения подлежит выплате равными ежемесячными платежами в период всего срока выплаты возмещения.

В случае нарушения Концедентом сроков выплаты Компенсационной стоимости Концедент выплачивает Концессионеру штрафную неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования, от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки. До момента полного исполнения Концедентом обязательств по выплате Компенсационной стоимости Концессионер сохраняет за собой право залога всей совокупности Объектов соглашения.

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 8 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Объем валовой выручки концессионера в рамках реализации концессионного соглашения**

Год	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
Тыс. руб. без НДС	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 9 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов Концессионного соглашения**

№ п/п	Мероприятия	Предельный размер расходов, тыс. руб.
***	***	***

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения составляет без учета НДС: – [\*\*\*] тыс. рублей, 00 копеек;

Концедент:	Концессионер:
_____	_____
Субъект Российской Федерации Свердловская область:	
_____	

**Приложение № 10 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**ФОРМА**

**ЗАЯВКА**

на выплату платы концедента за \_\_\_\_\_ (указать период) по концессионному соглашению от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (наименование концессионного соглашения) \_\_\_\_\_ (наименование концессионера)

в соответствии с пунктом 11 заключенного концессионного соглашения от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заявляет о намерении получить плату концедента по следующим банковским реквизитам:

Настоящей заявкой выражаю согласие концессионера на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим плату концедента, и органами государственного финансового контроля Свердловской области проверок соблюдения концессионером условий, целей и порядка выплаты Платы концедента по концессионному соглашению от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Документы и сведения, необходимые в соответствии с Порядком, прилагаются в составе настоящей заявки.

Приложение: 1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.  
2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.  
3. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.  
Дата

**Приложение № 11 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

**Перечень документов, прилагаемых к заявке на выплату платы Концедента**

В части подтверждения объема работ и расходования средств по созданию и реконструкции Объекта Соглашения Концессионер предоставляет копии имеющихся документов:

- 1) проектная документация;
- 2) договоры поставки оборудования, материалов, специализированной техники;







№	Описание мероприятия	Реквизиты акта о выполнении Конcessionонером мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции или документов, подтверждающих расходы Конcessionонера на Создание и (или) Реконструкцию	Размер расходов, понесенных Конcessionонером, в рублях РФ
1.	[Описание мероприятия 1]	[указать реквизиты]	[сумма расходов Конcessionонера на выполнение мероприятия 1 в рублях РФ]
2.	[Описание мероприятия 2]	[указать реквизиты]	[сумма расходов Конcessionонера на выполнение мероприятия 2 в рублях РФ]
[...]	[...]	[...]	[...]
Итого:			[сумма расходов Конcessionонера на выполнение мероприятия 1, мероприятия 2, [...] в рублях РФ]

Концедент и Субъект РФ не имеют каких-либо претензий к Конcessionонеру в отношении сроков, содержания, качества выполнения [мероприятия 1], [мероприятия 2], [\*\*\*]. [Мероприятие 1], [мероприятие 2], [\*\*\*] соответствуют требованиям, установленным Концессионным соглашением и законодательством Российской Федерации.

Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах для Концедента, Субъекта РФ и Конcessionонера. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Концедент:	Конcessionонер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:	

**Приложение № 15 к концессионному соглашению в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа от «...» 20... г.**

**ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков**

Муниципальное образование – Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Конcessionонер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_, действующий на основании Устава

Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Субъект РФ», согласовали следующий перечень земельных участков, необходимых для реализации концессионного соглашения:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь (кв. м.)	Категория земель	Разрешенное использование	Местоположение	Кадастровая стоимость (руб.)
1	66:02:2401013:67	184	Земли населенных пунктов	Под объект инженерной инфраструктуры (перекачная станция)	Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на юго-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Горького, 27	15 676,79
2	66:02:2401017:310	1004	Земли населенных пунктов	Под объект инженерной инфраструктуры (перекачная станция)	Участок находится примерно в 30 метрах по направлению на восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Механическая, 8	85 540,74
3	66:02:2401008:53	102	Земли населенных пунктов	Под объект инженерной инфраструктуры (перекачная станция)	Участок находится примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, улица Радищева, 2	8 690,39
4	66:02:2401007:29	33 101	Земли населенных пунктов	Под объект промышленности (очистные сооружения)	Свердловская область, Артемовский район, в 770 метрах по направлению на северо-восток от дома № 7 по улице Молодежной	8 830 022,76

ПОДПИСИ СТОРОН

Концедент:	Конcessionонер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:	

**Приложение № 16 к концессионному соглашению в отношении объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «...» 20... г. № \_\_\_\_\_**

**Форма Акта приема-передачи Объекта соглашения**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

Артемовский городской округ \_\_\_\_\_

Муниципальное образование – Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Конcessionонер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» и по отдельности – «Сторона», составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов централизованных систем водоотведения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа от «...» \_\_\_\_\_ передал, а Конcessionонер принял следующее имущество, входящее в состав Объекта соглашения:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Остаточная стоимость на 1 г.
1		
2		

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были/были обнаружены следующие дефекты (нужное подчеркнуть): \_\_\_\_\_

3. Концедент передал, а Конcessionонер принял следующие документы, относящиеся к передаваемому имуществу: \_\_\_\_\_

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для Концедента и Конcessionонера.

Концедент:	Конcessionонер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:	

**Приложение № 2 к конкурсной документации**

Таблица 2.1.

**Объекты водоотведения, расположенные на территории п. Буланаш Артемовского городского округа (перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения)**

№	Наименование объекта права, наименование оборудования	Право собственности муниципального образования (запись о регистрации)	Основные технические характеристики (диаметр, мм; тип прокладки; износ, мощность)	Местонахождение (адрес)	Балансовая стоимость (рубль)	Амортизация на 01.09.2020 (рубль)	Год ввода в эксплуатацию
I. Комплекс зданий и сооружений:							
1.	здание основного назначения – канализационная сеть, литер 1	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Протяженность 26 610,0 м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	7452449,32	414024,96	1949-1994
2.	здание нежилого назначения (перекачная станция ул. Радищева), литер 1	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 24 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	63884,23	2129,47	
3.	здание нежилого назначения (перекачная станция ул. Горького), литер 1	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 44,2 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	102946,78	3431,56	
4.	здание нежилого назначения (перекачная станция ул. Механическая) с подвалом, литер А	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 256,2 кв. м. (в том числе подвал 113,0 кв. м.)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	596718,68	19890,62	
5.	сооружение основного назначения – забор железобетонный, литер 1	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Протяженность 811,9 м	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	554842,56	66052,68	
6.	здание нежилого назначения (перекачная станция), литер 10	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 19,2 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	89505,00	2983,50	
7.	сооружение основного назначения – иловая площадка 1-ой очереди (в количестве 3-х штук), литер 12	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 562,5 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	66389,88	2213,00	
8.	сооружение основного назначения – отстойники двухъярусные (в количестве 2-х штук), литер 17	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 100,4 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	96993,86	3233,13	
9.	сооружение основного назначения – отстойники вторичные двухъярусные (в количестве 2-х штук), литер 18	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 157,0 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	129714,18	4323,81	

№	здание нежилого назначения (насосная станция № 3), литер 7	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 18,9 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	50639,81	1688,00
11.	сооружение основного назначения – иловая площадка 2-ой очереди (в количестве 3-х штук), литер 13	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 4175,2 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	383276,50	12775,88
12.	здание нежилого назначения (песколовка), литер 11	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 18,2 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	87158,28	2905,28
13.	здание нежилого назначения (котельная), литер 4	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 82,9 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	111839,59	3106,65
14.	здание нежилого назначения (конторлаборатория), литер 1	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 188,8 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	974808,47	27078,01
15.	сооружение основного назначения – блок аэротенков и отстойников (в количестве 2-х штук), литер 16	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 602,6 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	384474,39	12815,81
16.	здание нежилого назначения (воздухоудовная станция) с пристроенной хлораторной, литер 19А, 19Б	собственность, 66:020:0000000:6357-66/035/2019-3, 14.08.2019	Площадь 96,6 кв. м.	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	271385,02	7538,47

Таблица 2.2.

**Технологическое оборудование и иные объекты водоотведения, расположенные на территории п. Буланаш Артемовского городского округа (перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения)**

№ п/п	Наименование объекта права, наименование оборудования	Право собственности муниципального образования (запись о регистрации)	Основные технические характеристики (диаметр, мм; тип прокладки; износ, мощность)	Местонахождение (адрес)	Балансовая стоимость (рубль)	Амортизация на 01.10.2019 (руб.)	Год ввода в эксплуатацию
I. Технологическое оборудование:							
1	воздухоудовка ТВ-80*1,4 первая			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	11406,00	1901,00	
2	воздухоудовка ТВ-80*1,4 вторая			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	8000,0	1333,33	
3	насос СМ 100-65-250/4 № 1 (перекачная ул. Механическая)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	9520,00	1586,67	
4	насос СМ 100-65-250/4 № 3 (перекачная ул. Механическая)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	19520,00	3253,33	
5	насос СМ 100-65-200/4 № 4 (перекачная ул. Механическая)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	17242,00	2873,67	
6	насос СМ 100-65-250/4 (перекачная ул. Горького)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	18202,00	3033,67	
7	насос СМ 100-65-200/4 № 1 (перекачная № 3 очистные)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	12100,00	2016,67	
8	насос СМ 100-65-200/4 № 2 (перекачная № 2 очистные)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	12100,00	2016,67	
9	насос СМ 100-65-200/2 № 2 (перекачная № 2 очистные)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	10050,00	1675,00	
10	насос дренажный ВК 5/24А-У2 (перекачная ул. Механическая)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	7450,00	1241,67	
11	насос дренажный К 8/18 (перекачная № 2 очистные)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	5200,00	866,67	
12	насос ФГ 144 № 1 (перекачная ул. Радищева)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2700,00	450,00	
13	насос ФГ 144 № 2 (перекачная ул. Радищева)			Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2700,00	450,00	

14	насос ФГ 144 № 1 (перекачная № 2 очистные)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2700,00	450,00	
15	насос ФГ 144 № 2 (перекачная № 2 очистные)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2700,00	450,00	
16	насос ФГ 216/24 (перекачная ул. Горького)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	3140,00	523,33	
17	насос ФГ 216/24 (перекачная № 1 очистные)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	3140,00	523,33	
18	насос СД 250-22/5 (перекачная № 1 очистные)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	3780,00	630,00	
19	насос К 150/500 (перекачная ул. Механическая)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2300,00	383,33	
20	насос К 8-18 (перекачная № 3 очистные)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	5120,00	853,33	
21	вентилятор ВЦ 4*75*2,5 № 1 (перекачная ул. Механическая)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2050,00	244,04	
22	вентилятор ВЦ 4*75*2,5 №2 (перекачная ул. Механическая)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2050,00	244,04	
23	вентилятор ВЦ 4*75*2,5 (хлораторная)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	2050,00	244,04	
24	насос ГНОМ 16/16 (био-фильтры)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	3470,00	963,89	
25	дистиллятор (лаборатория)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	1980,00	165,00	
26	насос СМ Т25-100-250/4 двиг. 15 кВт/1500 об/мин	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	22660,00	3776,67	
27	весы лабораторные ЛВ 210-А	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	39444,00	3287,00	
28	насос СМ 100-65-250/4 н/р 7,5 кВт/1500 об/мин	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	13566,00	2261,00	
29	спектрофотометр ПЭ-5300ВИ	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	35869,00	2989,08	
30	котел электрический «СКАТ» 12 кВт	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	31849,00	2654,08	
31	кран – балка с электроталью (перекачная Механическая)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	30000,00	2500,00	
32	кран мостовой с электроталью (перекачная Механическая)	Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	30000,00	2500,00	
2. Иные сооружения водоотведения:					
33	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 12 по ул. Кутузова, через КК № 287 до КК № 286 по ул. Кутузова, 12	20,0	1,00	0,0
34	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ОВП № 3) № 31 по ул. М. Горького, через КК № 10 до КК № б/н по ул. М. Горького, 31	70,0	1,00	0,0
35	Канализационные сети	Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 11 по ул. Комсомольская, через КК № 103-104 до КК № 102 по ул. Комсомольская, 11	340,0	1,00	0,0
36	Канализационные сети	Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ОУ школа № 9) № 21 по ул. Комсомольская до КК № 61, 63 по ул. Комсомольская, 21	250,0	1,00	0,0
37	Канализационные сети	Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (Профилакторий) № 33а по ул. М. Горького, через КК № б/н до КК № 23 по ул. М. Горького, 33	150,0	1,00	0,0
38	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 33 по ул. М. Горького, через КК № б/н до КК № 23 по ул. М. Горького, 33	150,0	1,00	0,0
39	Канализационные сети	Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 29 по ул. М. Горького, через КК № б/н до КК № 44 по ул. М. Горького, 29	80,0	1,00	0,0
40	Канализационные сети	Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ДОУ д/с № 30) № 14а по ул. Комсомольская до КК № 74 по ул. Комсомольская, 14а	48,0	1,00	0,0
41	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 2 по ул. А. Невского, через КК № б/н до КК № 546 по ул. А. Невского, 2	50,0	1,00	0,0
42	Канализационные сети	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 63 а по ул. Победы, через КК №№ 156,157,158 до КК № 155 по ул. Победы, 63а	50,0	1,00	0,0
43	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (Муз. школа №2) №2 по ул. Вахрушева до КК №б/н по ул. Вахрушева, 7	6,0	1,00	0,0
44	Канализационные сети	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ОУ школа № 8) № 7 по ул. Комсомольская до КК № 152 по ул. Комсомольская, 7	200,0	1,00	0,0
45	Канализационные сети	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 1 по ул. Первомайская, через КК № б/н до КК № 165 по ул. Первомайская, 1	30,0	1,00	0,0
46	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ДОУ д/с № 12) № 10а по ул. Комсомольская до КК № 126 по ул. Комсомольская, 10а	30,0	1,00	0,0
47	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (БШИ) № 2 по ул. Октябрьская до КК № 500 по ул. Октябрьская, 2	705,0	1,00	0,0
48	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 1 по ул. Проходчиков до КК № 673 по ул. Проходчиков, 1	10,0	1,00	0,0
49	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ДЦТ № 22) № 1 по ул. Грибоедова до КК № 254 по ул. Грибоедова, 1	200,0	1,00	0,0
50	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 54а по ул. Ф. Революции, через КК № б/н до КК № 160 по ул. Ф. Революции, 54а	80,0	1,00	0,0
51	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ТОМС п. Буланаш) № 1а по ул. Театральная до КК № 538 по ул. Театральная, 1а	6,0	1,00	0,0
52	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (ЦКиК «Родина») по пл. Театральная, через КК № 531 до КК № 530 по пл. Театральная, б/н	15,0	1,00	0,0
53	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома № 41 по ул. Ф. Революции до КК № 102 по ул. Ф. Революции, 41	10,0	1,00	0,0
54	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, ул. Вахрушева, канализационная сеть, расположенная от стены дома (БДЮСШ 25) № 4 по ул. Вахрушева до КК № б/н по ул. Вахрушева, 4	6,0	1,00	0,0
55	Канализационные сети	Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, канализационная сеть, расположенная от стены дома (Отдел полиции 25) № 12 по ул. Театральная, через КК № б/н до КК № 204 по ул. Театральная, 12	15,0	1,00	0,0

56	Канализационные сети	Собственность, 66:02:2401014:2240-66/035/2017-2, 05.12.2017	10,0	1,00	0,0
57	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома №3 по ул. А. Невского до КК№276, 5ККб/н	Собственность: 66:02:2401014:2132, 66-66/035-66/035/300/2016-2367/2, 28.06.2016	протяженность 24,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Александра Невского, 3	28 853,00 3067,52 1973
58	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стен дома № 1 по ул. Угольщикова через вводы в дом и КК №№ 525, 524, 523, 522 и КК б/н, от стены дома № 13 по ул. Первомайская через ввод в дом и КК б/н до КК № 498 по ул. Первомайская	Собственность: 66:02:0000000:6688, 66-66/035-66/035/300/2016-2379/2, 28.06.2016	протяженность 120,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	61 998,00 6591,04 1950
59	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 5 по ул. Угольщиков через вводы в дом и КК №№504,505,506 и КК б/н до КК №503 по улице Декабристов	Собственность: 66:02:2401015:486, 66-66/035-66/035/300/2016-2365/2, 28.06.2016	протяженность 65,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Угольщиков,5	35 828,00 3808,96 1952
60	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стен дома № 27 по ул. Театральная до КК №№ 379, 669, 671	Собственность: 66:02:2401014:2131, 66-66/035-66/035/300/2016-2384/2, 28.06.2016	протяженность 27,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	14 206,00 1510,40 1952
61	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 2 по ул. Механическая до КК № 276 по ул. Механическая	Собственность: 66:02:2401014:2125, 66-66/035-66/035/300/2016-2374/2, 28.06.2016	протяженность 10,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Механическая, д. 2	4 717,00 501,44 1950
62	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стен дома № 21 по ул. Кутузова до КК №№ 620, 621, 622	Собственность: 66:02:2401014:2122, 66-66/035-66/035/300/2016-2372/2, 28.06.2016	протяженность 13,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Кутузова, д.21	5 071,00 539,20 1947
63	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стен дома № 8 по ул. Кутузова до КК №№ 239,240	Собственность: 66:02:2401014:2124, 66-66/035-66/035/300/2016-2385/2, 28.06.2016	протяженность 8,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, улица Кутузова, д. 8	3 338,00 354,88 1948
64	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 25 по ул. Кутузова через КК и вводы в жилые дома №№ 25, 27, 29 по ул. Кутузова, через КК и вводы в жилые дома №№ 5, 7 по ул. Проходчиков до КК № 653 по ул. Проходчиков	Собственность: 66:02:2401014:2123, 66-66/035-66/035/300/2016-2373/2, 28.06.2016	протяженность 273,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	113 920,00 12111,04 1948
65	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 8 по ул. Механическая через КК № 558 и 2 КК б/н до КК № 557 по ул. Механическая	Собственность: 66:02:2401014:2128, 66-66/035-66/035/300/2016-2378/2, 28.06.2016	протяженность 59,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, д.8	29 437,00 3129,60 1951
66	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома №36 по ул. Первомайская через вводы в дом и 5КК б/н до КК № 452 у дома №6 по ул. Комсомольская	Собственность: 66:02:2401014:2127, 66-66/035-66/035/300/2016-2382/2, 28.06.2016	протяженность 148,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш	149 091,00 15850,24 1968
67	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 13 по ул. Первомайская через КК № 521 до КК №519 по ул. Первомайская	Собственность: 66:02:2401015:485, 66-66/035-66/035/300/2016-2381/2, 28.06.2016	протяженность 21,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Первомайская, д.13	10 850,00 1153,60 1950
68	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 7 по улице Механической до КК № 559 по ул. Механическая	Собственность: 66:02:2401014:2126, 66-66/035-66/035/300/2016-2376/2, 28.06.2016	протяженность 10,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Механическая, 7	4 989,00 530,24 1951
69	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от КК б/н через КК № 37 до стены дома № 27 по ул. М. Горького-го, от КК №47 через КК № 38 до стенок домов №№ 27, 25 по ул. М. Горького	Собственность: 66:02:2401013:1893, 66-66/035-66/035/300/2016-2380/2, 28.06.2016	протяженность 50,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Максима Горького	35 833,00 3809,60 1959
70	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома № 1 по ул. А. Невского через КК № 295, 4 КК б/н, КК №293, КК б/н до КК № 541 по ул. Каменщиков	Собственность: 66:02:2401014:2129, 66-66/035-66/035/300/2016-2369/2, 28.06.2016	протяженность 158,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Александра Невского, д.1	185 237,00 19693,12 1972
71	Участок канализационной сети в поселке Буланаш от стены дома (многоквартирный дом) № 2 по ул. Октябрьская до КК б/н у дома (многоквартирный дом) № 2 по ул. Октябрьская	Собственность: 66:02:2401002:235, 66-66/035-66/035/300/2016-2366/2, 28.06.2016	протяженность 7,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Октябрьская, д.2	6 453,00 686,08 1965
72	Сооружение	Собственность: 66:02:2401013:1630, 66-66/035-66/035/660/2015-906/2, 24.03.2015	протяженность - 141,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, от КК 402 через канализационные колодцы жилого дома № 41 по улице Февральской Революции до канализационных колодцев жилого дома № 39 по улице Февральской Революции	1,00 0,0
73	Сооружение	Собственность: 66:02:2401011:382, 66-66/035-66/035/660/2015-907/2, 24.03.2015	протяженность - 90,0 м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, от колодца напротив дома № 34 по улице Челюскинцев далее до дома № 36 и далее через дорогу ввод в коллектор большого городка	1,00 0,0
74	Канализационная сеть (от стены дома № 6 по ул. Механическая до КК № 282 по ул. Механическая, б)	Собственность: 66:02:2401014:2191, 66-66/035-66/999/001/2016-11486/2, 27.10.2016	протяженность - 10,0м.	Россия, Свердловская область, Артемовский район, п. Буланаш, ул. Механическая, д.6	1,00 0,0

Приложение № 3 к конкурсной документации

Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоотведения, расположенных на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Год											
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения													
1.1.	удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяженность канализационной сети в год	ед./км	6,113	5,470	4,943	4,417	3,949	3,744	3,393	3,393	3,393	3,393	3,393	3,393
2	Показатели очистки сточных вод													



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Год										
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
2.1.	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную бытовую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для бытовой централизованной системы водоотведения	%	29,938	29,938	29,938	29,938	23,457	23,457	23,457	23,457	23,457	23,457	23,457
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды													
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,508	0,508	0,508	0,508	0,345	0,345	0,345	0,345	0,345	0,345	0,345
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,103	0,103	0,103	0,103	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075

Приложение № 4  
к конкурсной документации

**Значения долгосрочных параметров регулирования, являющихся критериями конкурса, и сведения о методе регулирования тарифов на услуги водоотведения на территории поселка Буланаш Артемовского городского округа**

- Метод тарифного регулирования – метод индексации.
- Базовый уровень операционных расходов.

Устанавливается максимальное значение базового уровня операционных расходов на 2021 год в ценах первого года срока действия концессионного соглашения, в размере 15 720,5 тысяч рублей (без НДС):

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1) базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	15 720,5									
2) индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

3. Нормативный уровень прибыли.

В сфере водоотведения устанавливается нормативный уровень прибыли в процентах от суммы включаемых в необходимую валовую выручку расходов, указанных в подпунктах 1-7 пункта 15 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, по годам действия концессионного соглашения:

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя на каждый год срока действия концессионного соглашения										
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Приложение № 5  
к конкурсной документации

**Обязательства Концедента по финансированию расходов**

- Плата Концедента представляет собой денежный платеж, определенный в твердой сумме. Размер платы Концедента за весь период действия соглашения составляет 275 145 тысяч рублей, без учета НДС.

Год	Платеж, тыс. руб. без НДС
2021	10 335
2022	77 537
2023	110 246
2024	14 030
2025	12 885
2026	11 832
2027	10 885
2028	9 876
2029	8 632
2030	8 887
Итого:	275 145

1. Выплата платы Концедента в течение очередного года производится ежеквартально в размере фактически выполненных объемов работ, на основании Акта приема-передачи. Ежеквартальный платеж за счет средств местного бюджета Артемовского городского округа производится не позднее 10 рабочих дней с момента подписания акта приема-передачи работ.

2. При невыполнении Концедентом графика платежей, указанного в п. 1 настоящего Приложения, Концессионер вправе приостановить исполнение обязательств, принятых по Концессионному соглашению (выполнение работ по созданию (или) реконструкции Объекта соглашения, проектирование, текущий ремонт, эксплуатационные работы и пр.) до полного погашения задолженности Концедентом, при этом сроки выполнения мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта концессионного соглашения подлежат соразмерному сдвигу согласно времени задержки выплаты Концедентом платы.

В случае задержки выплаты платы Концедента на срок более чем 10 дней Концессионер вправе требовать расторжения концессионного соглашения в судебном порядке.

Приложение № 6  
к конкурсной документации

**ЗАДАНИЕ, ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ**

**ЗАДАНИЕ**

1. Настоящее задание сформировано на основании Схемы водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа до 2029 года, утвержденной постановлением Администрации Артемовского городского округа от 31.12.2015 № 1734-ПА (с изменениями). Мероприятия направлены на достижение плановых значений показателей деятельности концессионера в соответствии с Приложением № 3 к концессионному соглашению и сформированы на основании результатов технического обследования объектов централизованной системы водоотведения поселка Буланаш Артемовского городского округа.

2. Целью настоящего задания Концедента является развитие объектов централизованной системы водоотведения п. Буланаш Артемовского городского округа.

3. Основные направления по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения плановых показателей деятельности концессионера:

Таблица 1. Задачи развития объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Описание задачи	Срок выполнения	Результат
1	В целях обеспечения требуемого качества очистки бытовых сточных вод, соответствующего нормативам допустимых сбросов в необходимо провести реконструкцию очистных сооружений бытовых сточных вод: 1. Модернизация насосного оборудования очистных сооружений п. Буланаш. (установка насосов с большим КПД) 2. Реконструкция очистных сооружений п. Буланаш. Устройство теплоизоляции из теплоизоляционных плит и пароизоляции с внутренней стороны пола. Теплоизоляция подкровельного пространства крыши теплоизоляционными плитами 3. Монтаж системы видеонаблюдения	2021 г.	Обеспечение требуемого качества очистки бытовых сточных вод, соответствующего нормативам допустимых сбросов в реку. Реконструирована перекачивающая станция на очистных сооружениях п. Буланаш. Реконструирована насосная станция № 2 на очистных сооружениях п. Буланаш. Повышение оперативности и качества управления технологическими процессами. Надежность и бесперебойность водоотведения.
2.	Замена воздуховодов на более производительные и менее энергоемкие. Проведение полного комплекса пусконаладочных работ.	2021 г.	Реконструировано здание воздуховодной с хлораторной, назначение: производственное, общей площадью 96,6 кв.м.

3.	Замена наиболее изношенных технологических трубопроводов самотечной и напорной канализации на полиэтиленовые с заменой запорной арматуры.	2022 г.	Реконструирована внутриплощадочная сеть очистных сооружений. Повышение оперативности и качества управления технологическими процессами.
4.	С целью повышения оперативности и качества управления технологическими процессами необходима реконструкция: 1. Пол. Устройство теплоизоляции из теплоизоляционных плит и пароизоляции с внутренней стороны пола; 2. Крыша. Теплоизоляция подкровельного пространства теплоизоляционными плитами	2022 г.	Проведена реконструкция очистных сооружений (здание лаборатории), назначение: нежилое. Площадь: общая 188,8 кв.м. Этажность: 1. (п. Буланаш, в 770 метрах по направлению на северо-восток от дома №7 по ул. Молодежной). Повышение оперативности и качества управления технологическими процессами.
5.	С целью повышения оперативности и качества управления технологическими процессами необходима реконструкция канализационных насосных станций в части: 1. Трубопроводная арматура (задвижки, вентиля, затворы, обратные клапаны) и внутренние сети. 2. Насосное оборудование (установка насосов с большим КПД). Установка автоматической системы регулирования производительности насосного агрегата в зависимости от количества проходящих стоков. 3. Проектирование и монтаж приборов учета сточных вод. 4. Реконструкция зданий КНС. Замена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ с двойным остеклением.	2022 г.	Проведена реконструкция здания насосной канализационной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. Механическая, д.8). Проведена реконструкция здания насосной канализационной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. Радищева, д.2). Проведена реконструкция здания насосной канализационной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. М. Горького, д.27). Повышение оперативности и качества управления технологическими процессами.
6.	Обеспечить доступность услуг водоотведения для потребителей. Повышение надежности (бесперебойности) услуг водоотведения.	2021 – 2030 гг.	Обеспечение доступности услуг водоотведения для потребителей. Реконструированы канализационные сети п. Буланаш (диаметром 100-500 мм, протяженностью – 34 187 м). Повышение оперативности и качества управления технологическими процессами.
7.		2021 г.	Минимизация капитальных затрат

Таблица 2. Плановая мощность объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование и описание задачи	Наименование объекта централизованной системы водоотведения	Точка подключения/приема/подачи/отведения	Срок ввода в эксплуатацию мощности
1	2	3	4	6
1.	Устройство ограждений с заграждениями из колючей проволоки на КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш.	КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш	КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш	2021 г.
2.	Монтаж системы видеонаблюдения на территории КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш.	КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш	КНС по ул. М. Горького, ул. Радищева, ул. Механическая в п. Буланаш	2021 г.
3.	Устройство ограждений с заграждениями из колючей проволоки на территории очистных сооружений п. Буланаш.	Очистные сооружения п. Буланаш	Очистные сооружения п. Буланаш	2021 г.
4.	Монтаж систем видеонаблюдения территории очистных сооружений в п. Буланаш.	Очистные сооружения п. Буланаш	Очистные сооружения п. Буланаш	2021 г.
5.	Реконструкция здания воздуховодной с хлораторной, назначение: производственное, общей площадью 96,6 кв. м.	Очистные сооружения п. Буланаш	Очистные сооружения п. Буланаш	2021 г.
6.	Реконструкция здания канализационной насосной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. Механическая, д.8), назначение: нежилое, общей площадью 256,2 кв. м.	КНС по ул. Механическая в п. Буланаш	КНС по ул. Механическая в п. Буланаш	2022 г.
7.	Реконструкция здания насосной канализационной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. Радищева, д.2), назначение: нежилое, общей площадью 24 кв. м.	КНС по ул. Радищева в п. Буланаш	КНС по ул. Радищева в п. Буланаш	2022 г.
8.	Реконструкция здания канализационной насосной станции (Перекачная, п. Буланаш, ул. М. Горького, д.27), назначение: нежилое, общей площадью 44,2 кв. м.	КНС по ул. М. Горького в п. Буланаш	КНС по ул. М. Горького в п. Буланаш	2022 г.
9.	Реконструкция здания лаборатории, назначение: нежилое, общей площадью 188,8 кв. м.	Очистные сооружения п. Буланаш	Очистные сооружения п. Буланаш	2022 г.
10.	Реконструкция канализационных сетей п. Буланаш:			
10.1	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 083,2 м., диаметр – 100-500 мм	12.2021 г.
10.2	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 152 м., диаметр – 100-500 мм	12.2022 г.
10.3	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 222,9 м., диаметр – 100-500 мм	12.2023 г.
10.4	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 295,9 м., диаметр – 100-500 мм	12.2024 г.
10.5	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 371 м., диаметр – 100-500 мм	12.2025 г.
10.6	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 448,3 м., диаметр – 100-500 мм	12.2026 г.
10.7	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 528 м., диаметр – 100-500 мм	12.2027 г.
10.8	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 610 м., диаметр – 100-500 мм	12.2028 г.
10.9	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 694,4 м., диаметр – 100-500 мм	12.2029 г.
10.10	Замена участков канализационных сетей	Канализационные сети	Длина – 3 781,3 м., диаметр – 100-500 мм	12.2030 г.

Приложение № 7  
к конкурсной документации

**Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения**

Предельный размер расходов на создание, реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером.

Предельный размер расходов на создание, реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения на срок действия концессионного соглашения составляет 230 000,0 тысяч рублей (без учета НДС):

Наименование параметра	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Предельный размер расходов	тыс. руб.		100 000	130 000							

В конкурсном предложении участника конкурса устанавливается предельный размер расходов на создание, реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения в ценах первого года срока действия концессионного соглашения (тысяч рублей, без учета НДС), отдельно на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Приложение № 8  
к конкурсной документации

**Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска (по каждому виду используемого энергетического ресурса) по виду деятельности водоотведение на территории п. Буланаш, Артемовского городского округа**



Table with 10 columns: № п/п, Перечень сведений, подлежащих представлению, Ед. изм., Базовый, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030. Rows include volume of services, electricity, water, and expenses.

Приложение № 9 к конкурсной документации

Объем валовой выручки концессионера в рамках реализации концессионного соглашения

Table with 10 columns: год, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030. Row: Тис. руб. без НДС.

Blank form for bidder information: Концедент, Концессионер, Субъект Российской Федерации - Свердловская область.

Приложение № 10 к конкурсной документации

Критерии конкурса и параметры критериев конкурса

- 1. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения...
2. Базовый уровень операционных расходов...
3. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности...

Table with 10 columns: Наименование показателя, Единица измерения, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030. Rows: удельный расход энергии, удельный расход электрической энергии, сточных вод.

- 4. Нормативный уровень прибыли. В сфере водоотведения устанавливается нормативный уровень прибыли в процентах от суммы включаемых в необходимую валовую выручку расходов...

Table with 10 columns: Наименование показателя, Единица измерения, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030. Row: Нормативный уровень прибыли.

- 5. Размер платы концедента. Максимальный размер платы концедента за весь период действия концессионного соглашения составляет 275 145 тыс. руб.

Приложение № 11 к конкурсной документации

Отчет о техническом обследовании объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

Утверждено: Директор ООО «ЭкоЛогик» Е.В. Исаева. 2019г.
Согласовано: Заместитель главы АГО по ЖКК А.В. Мионов. 2019г.

Комиссия в составе: Директора ООО «ЭкоЛогик» Исаева Е.В., Главноуполномоченного (генерального) директора ООО «Сарышников Д.С., Мастера ООО «ЭкоЛогик» Сурицына П.Г.

Прошла обследование: Недвижимого имущества ООО «БЖК», в составе зданий, сооружений, канализационной сети, а так же канализационной сети МУП «БЖК» пос. Булашиха.

Table with 5 columns: №, Наименование объекта права, наименование оборудования, Право собственности, Основные технические характеристики, Местонахождение (адрес).

Table with 5 columns: №, Описание объекта, Собственность, Площадь, Местонахождение. Rows 6-16.

Table with 5 columns: № п/п, Наименование объекта права, наименование оборудования, Право собственности, Основные технические характеристики, Местонахождение (адрес).

Table with 5 columns: № п/п, Наименование объекта права, наименование оборудования, Право собственности, Основные технические характеристики, Местонахождение (адрес).

Table with 5 columns: № п/п, Наименование объекта права, наименование оборудования, Право собственности, Основные технические характеристики, Местонахождение (адрес).

Table with 5 columns: № п/п, Наименование объекта права, наименование оборудования, Право собственности, Основные технические характеристики, Местонахождение (адрес).

Table with 4 columns: Object ID, Description, Characteristics, Location. Includes entries 67, 68, 69, 70, 71, 72.

Table with 3 columns: Object ID, Description, Characteristics. Includes entries 73, 74.

По результатам обследования установлено:

Канализационная насосная станция на ул.Радищева. Год ввода в эксплуатацию-1965г. Высота здания-10,7 м.

Канализационная насосная станция на ул.М.Горького. Год ввода в эксплуатацию-1963г. Н = 10,7 м.

Канализационная насосная станция на ул.Механической. Год ввода в эксплуатацию-1995г. Одноэтажное с подвалом.

Канализационная сеть, протяженность 30375,00 м.

Очистные сооружения, состоящие из:

- Перекачной станции. Год ввода в эксплуатацию-1955г. Д=5,6м,Н=3,64м

- Иловая площадь-1й и 2-й очереди. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

- Блок аэротенк и отстойников-2шт. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

- Отстойники первичные, двухъярусные-2шт. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

- Отстойники вторичные, двухъярусные-2шт. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

- Насосная станция №3. Год ввода в эксплуатацию-1968г.

- Котельная. Год ввода в эксплуатацию-1968г.

- Контра (лаборатория). Год ввода в эксплуатацию-1968г.

- Воздухоуловная с хлораторной. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

- Песколовка. Год ввода в эксплуатацию-1978г.

Канализационная сеть.

Годы ввода в эксплуатацию-1960-1988 г.г. Сети подземные, глубина залегания, в основном, до 2 м.

Канализационная сеть ф150мм., протяженность-2700м., год ввода в эксплуатацию-1970г.

Канализационная сеть ф125мм., протяженность-1475м., год ввода в эксплуатацию-1960г.

Канализационная сеть ф100мм., протяженность-1710м., год ввода в эксплуатацию-1960г.

Канализационная сеть ф200мм., протяженность-2515м., год ввода в эксплуатацию-1965г.

Канализационная сеть ф300мм., протяженность-2895м., год ввода в эксплуатацию-1988г.

Канализационная сеть ф400мм., протяженность-2460м., год ввода в эксплуатацию-1987г.

Канализационная сеть ф500мм., протяженность-750м., год ввода в эксплуатацию-1987г.

Канализационная сеть ф200мм., протяженность-410м., год ввода в эксплуатацию-1960г.

Канализационная сеть ф200мм., протяженность-410м., год ввода в эксплуатацию-1960г.

Аварий, отказов на канализационных сетях и сооружениях п.Булашах за период 2014-2019г.г.

Аварий, отказов на канализационных сетях и сооружениях п.Булашах за период 2014-2019г.г.

Выводы:

1. Провести капитальный ремонт разводной сети канализации с восстановлением канализационных колодезев, заменой изношенных трубопроводов, арматуры.

2. Провести замену существующего насосного оборудования на энергоэффективные насосные агрегаты (приложение).

Нормативно-техническая документация, используемая при техническом обследовании:

1. ФЗ №416 «О водоснабжении и водоотведении от 07.12.11г.

2. ПИ РФ 05.09.2013г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

3. Приказ Министра РФ от 05.08.2014г. №437/ПР «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

4. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации, утверждены Приказом Госстроя России от 30.12.99г. №168;

5. Исполнительная документация на канализационные сети п.Булашах;

6. ПА Артемовского городского округа №1734-ПА от 31.12.2015г. «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа до 2029г.»

Приложения:

1. Схема канализационных сетей п.Булашах-1этаж;

Подпись членов комиссии:

Директор ООО, Экология, Э.В.Иванов

Заведующий отделом, Экология, И.А.Смирнов

Менеджер ООО, Экология, П.Г.Сурягин

Приложение 12 к конкурсной документации

Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три отчетных периода организации, осуществляющей эксплуатацию объектов водоотведения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

Table with 4 columns: Date, Amount, and other financial indicators. Includes a QR code and official stamp.

Предложения об установлении цен (тарифов), поданные в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации

Table with 3 columns: Item ID, Description, Price/Value. Includes items 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.4.1, 1.5, 1.5.1.

Table with 3 columns: Item ID, Description, Price/Value. Includes items 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.4.1, 1.5, 1.5.1.

Table with 3 columns: Item ID, Description, Price/Value. Includes items 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.4.1, 1.5, 1.5.1.

Администрация Артемовского городского округа ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 955-ПА от 30.09.2020

О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

В целях эффективного использования объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу, в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ

1. Провести открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу

2. Установить, что: 2.1. концессионное соглашение заключается в порядке, установленном конкурсной документацией;

2.2. условия концессионного соглашения, объекты концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры критериев конкурса, минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера

2.3. полномочия Концедента от имени муниципального образования Артемовский городской округ осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа;

2.4. Администрация Артемовского городского округа является органом, уполномоченным на утверждение и внесение изменений в конкурсную документацию, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса

3. Создать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса.

4. Утвердить: 4.1. персональный состав комиссии по проведению открытого конкурса (Приложение 1);

4.2. информационное сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу (Приложение 2);

4.3. конкурсную документацию по проведению открытого конкурса (Приложение 3).

5. Конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса разместить информационное сообщение о проведении открытого конкурса на официальном сайте Артемовского городского округа

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа (Юсупова В.А.) разместить конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на официальном сайте Артемовского городского округа

7. Постановление опубликовать в газете «Артемовский рабочий», разместить на официальном портале правовой информации Артемовского городского округа

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы Администрации Артемовского городского округа, исполняющий полномочия главы Артемовского городского округа Н.А. ЧЕРЕМНЫХ











(Ф.И.О. уполномоченного лица, реквизиты доверенности) Все сведения о проведении открытого конкурса Заявитель просит сообщать уполномоченному лицу по телефону: \_\_\_\_\_ или на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

7. Юридический и фактический адрес заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Телефон/факс \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

8. К настоящей заявке на участие в открытом конкурсе прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 3. «Форма доверенности» На бланке заявителя

Дата, номер \_\_\_\_\_ ДОВЕРЕННОСТЬ

(город, прописью число, месяц и год выдачи доверенности) \_\_\_\_\_ (наименование заявителя)

в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица) доверяет \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)

(паспорт: серия, номер, дата выдачи паспорта, кем выдан паспорт) представлять интересы \_\_\_\_\_

(наименование заявителя) на открытом конкурсе \_\_\_\_\_

(наименование конкурса) с правом \_\_\_\_\_ (указываются полномочия представителя)

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяем. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. доверенного лица) \_\_\_\_\_ (подпись доверенного лица)

Доверенность действительна до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года.

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П. \_\_\_\_\_

Форма № 4. «Форма анкеты участника открытого конкурса – юридического лица»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Table with 3 columns: Номер строки, Наименование, Данные участника открытого конкурса. Rows 1-11 listing registration details.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 4.1. «Форма анкеты участника открытого конкурса – индивидуального предпринимателя»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Table with 3 columns: Номер строки, Наименование, Данные участника открытого конкурса. Rows 1-8 listing personal registration details.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 5. «Требования к участникам открытого конкурса» На бланке заявителя

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения,

право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

Заявитель подтверждает, что в отношении \_\_\_\_\_ (указывается наименование участника открытого конкурса)

1. отсутствует решение о ликвидации юридического лица-заявителя или о прекращении физического лицом-заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2. отсутствует решение о признании заявителя банкротом или об открытии конкурсного производства в отношении него.

3. Заявитель подтверждает, что не является иностранным юридическим лицом (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организацией и другим корпоративным образованием, обладающим гражданской правоспособностью, созданной в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющий аккредитованных филиалов, представительств на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 6. «Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной документации»

На бланке заявителя

Дата, номер \_\_\_\_\_ В конкурсную комиссию

ЗАПРОС

на разъяснение отдельных положений конкурсной документации, представляемой для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые Артемовскому городскому округу Свердловской области

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

Table with 3 columns: Номер строки, Раздел, пункт конкурсной документации, Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации.

Ответ прошу направить \_\_\_\_\_ (указать способ связи)

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 7. «Рекомендуемая форма конкурсного предложения участника открытого конкурса»

На бланке заявителя В Конкурсную комиссию

Дата, номер \_\_\_\_\_ КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

1. Пройдя предварительный отбор участников открытого конкурса и получив от конкурсной комиссии официальное уведомление об этом с копией протокола проведения предварительного отбора, а также принимая во внимание все условия, изложенные в конкурсной документации

(наименование участника открытого конкурса) в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

Заявитель официально сообщает конкурсной комиссии о своем согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией, и направляет настоящее конкурсное предложение.

2. Заявитель согласен выполнить работы в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые представлены в настоящем конкурсном предложении:

Table with 4 columns: Номер строки, Наименование критерия открытого конкурса, Значение (цифрами и прописью), Примечание.

3. Заявитель ознакомлен с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантирует их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

4. В случае признания победителем открытого конкурса, Заявитель обязуется подписать концессионное соглашение, предусматривающее проведение работ по созданию и реконструкции объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области, с целью обеспечения бесперебойного и качественного предоставления потребителям услуг по водоотведению в полном соответствии с условиями, представленными в конкурсном предложении заявителя и в других документах, предусмотренных конкурсной документацией.

5. Заявитель гарантирует достоверность информации, представленной в конкурсном предложении, и подтверждает право конкурсной комиссии запрашивать у Заявителя, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую информацию положений документов и материалов, содержащихся в составе конкурсного предложения.

6. В целях оперативного уведомления заявителя по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией Заявителем уполномочен \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица, реквизиты доверенности)

Все сведения о проведении открытого конкурса Заявитель просит сообщать уполномоченному лицу по телефону: \_\_\_\_\_ или на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

7. Юридический и фактический адрес Заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Телефон/факс \_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_

8. К настоящему конкурсному предложению прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Форма № 8. «Форма описи документов, представляемых для участия в открытом конкурсе»

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представляемых для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области

Заявитель \_\_\_\_\_ (наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица индивидуального предпринимателя) в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

настоящим подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области, в составе конкурсного предложения на участие в открытом конкурсе представлены нижеперечисленные документы, содержание описи и состав документов и материалов конкурсного предложения на участие в открытом конкурсе совпадают.

Table with 3 columns: Номер строки, Наименование документа, Количество страниц.

ВСЕГО \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., подпись) М.П.

Раздел 30. Перечень приложений к конкурсной документации

Приложение № 1. Проект концессионного соглашения.

Приложение № 2. Объекты водоснабжения, расположенные на территории \_\_\_\_\_

поселка Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области (Перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения).

Приложение № 3. Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоснабжения, расположенных на территории Артемовского городского округа Свердловской области, на 2021-2030 годы.

Приложение № 4. Значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса, и сведения о методе регулирования тарифов на услуги водоснабжения на территории п Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области.

Приложение № 5. Обязательства Концедента по финансированию расходов. Приложение № 6. Задание и основные мероприятия по выполнению работ по созданию и реконструкции объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 7. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов концессионного соглашения.

Приложение № 8. Потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска (по каждому виду используемого энергетического ресурса).

Приложение № 9. Объем валовой выручки концессионера в рамках реализации концессионного соглашения.

Приложение № 10. Критерии и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 11. Отчет о техническом обследовании объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 12. Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три отчетных периода организации, осуществляющей эксплуатацию объектов холодного водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области.

Приложение № 13. Предложения об установлении цен (тарифов), поданные в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности организации, осуществляющей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества.

Приложение № 1 к конкурсной документации

ПРОЕКТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области

г. Артемовский, 2020 год

ОГЛАВЛЕНИЕ 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ 3 2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ 3 3. ОБЪЕКТ СОГЛАШЕНИЯ И ИНОЕ ИМУЩЕСТВО 4 4. ОБЯЗАННОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА И КОНЦЕДЕНТА 6 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТА РФ 8 6. СРОКИ ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ 9 7. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ 11 8. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КОНЦЕССИОНЕРУ 13 9. ПЕРЕДАЧА КОНЦЕССИОНЕРУ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ 14 10. СОЗДАНИЕ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ 17 11. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА 26 12. ФИНАНСИРОВАНИЕ 28 13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ 31 14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ КОНЦЕССИОНЕРА 32 15. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА 34 16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ 40 17. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН 41 18. ИЗМЕНЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ 42 19. ПРЕКРАЩЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ 43 20. ВЫПЛАТЫ ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ 48 21. ПЕРЕДАЧА (ВОЗВРАТ) ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ И ИНОГО ИМУЩЕСТВА КОНЦЕДЕНТУ 49 22. ДОГОВОРЫ ПО ПРОЕКТУ 51 23. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 52 24. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ 53 25. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО 53 26. ПОЛНЫЙ ОБЪЕМ ДОГОВОРЕННОСТЕЙ 54 27. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ 54 28. УВЕДОМЛЕНИЯ 55 29. УСТУПКА ПРАВ 55 30. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 56 31. СТРАХОВАНИЕ 57 32. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ 57 33. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН 57

Муниципальное образование – Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_ действующий на основании Устава Свердловской области,

именуемая в дальнейшем «Субъект РФ» ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, ЧТО

Концедентом принято решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_;

в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях») и вышеуказанным решением о заключении концессионного соглашения был проведен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области;

по итогам конкурса Концедент принял решение о заключении концессионного соглашения с Концессионером;

Артемовскому городскому округу не переданы в соответствии с законодательством Свердловской области полномочия по тарифному регулированию, утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, а также возмещению недополученных доходов, экономически обоснованных расходов таких организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации,

заключили настоящее концессионное соглашение в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа Свердловской области (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ 1.1. Если иное прямо не предусмотрено в Концессионном соглашении, используемые в Концессионном соглашении слова и словосочетания, начинающиеся с заглавной буквы, имеют значения, определенные в Приложении № 1 к Концессионному соглашению.

1.2. Термины, используемые в Концессионном соглашении и не определенные в Приложении № 1 к Концессионному соглашению, применяются в значении, определенном законодательством Российской Федерации.

















30 ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Разрешения
30.1 За исключением случаев, когда в соответствии с требованиями Концессионного соглашения соответствующие Разрешения получает Концедент, Концессионер самостоятельно получает все Разрешения или организует их получение и обеспечивает их действительность в течение срока, необходимого для исполнения обязательств Концессионера по Концессионному соглашению.

30.2 Концессионер обязан по соответствующему запросу информировать Концедента о статусе рассмотрения ходатайства Концессионера о получении какого-либо Разрешения.

30.3 Концедент приложит разумные усилия в рамках своих полномочий для оказания Концессионеру содействия в получении Разрешений, указанных в пункте 30.1 Концессионного соглашения.

30.4 Все сборы, пошлины и иные платежи в отношении каждого Разрешения, требуемого Концессионером в соответствии с законодательством Российской Федерации, уплачивает Концессионер.

Внесение изменений в Концессионное соглашение
30.5 Любые изменения и (или) дополнения к Концессионному соглашению действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

30.6 Стороны договорились, что Концессионное соглашение может быть изменено на основании соглашения Сторон в соответствии с пунктом 30.5 Концессионного соглашения при соблюдении требований законодательством Российской Федерации.

Язык и количество экземпляров
30.7 Концессионное соглашение оформлено в 4 (четыре) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой из Сторон и четвертый в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Проектная документация и (или) техническая и финансовая документация, связанная с реализацией Проекта, должна быть подготовлена и представлена Концеденту и Государственным органам на русском языке.

31 СТРАХОВАНИЕ

31.1 Концессионер обязан осуществить страхование риска случайной гибели или повреждения недвижимого имущества и оборудования, входящего в состав Объекта соглашения.

31.2 Концессионер обязан осуществить страхование риска случайной гибели или повреждения недвижимого имущества и оборудования, входящего в состав Объекта соглашения.

Приложение № 1 к концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «...» 20... г. №...

Термины и определения

1. В настоящем Концессионном соглашении и Приложениях к нему, если иное не следует из контекста, следующие слова и словосочетания имеют значения, указанные ниже.

Table with 2 columns: Термин/сокращение, Значение. Includes terms like 'Акт о выполнении мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции', 'Концедент', 'Концессионер', 'Исполнительная документация', etc.

Table with 2 columns: Термин/сокращение, Значение. Includes terms like 'Договоры страхования', 'Долгосрочные параметры регулирования', 'Дополнительные расходы', 'Задание и основные мероприятия', etc.

Table with 2 columns: Термин/сокращение, Значение. Includes terms like 'Рабочая документация', 'Рабочий день', 'Разрешение на ввод в эксплуатацию', 'Разрешения', 'Расходы на демобилизацию', etc.

Table with 2 columns: Концедент, Концессионер. Includes a line for 'Субъект Российской Федерации Свердловская область:'.

Приложение № 2 к концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «...» 20... г. №...

Объекты водоснабжения, расположенные на территории Артемовского городского округа (перечень имущества и технико-экономические параметры имущества концессионного соглашения)

Table with 6 columns: № п/п, Наименование объекта права, Право собственности, Основные технико-экономические характеристики, Местонахождение, Амортизация, Год ввода в эксплуатацию.

Table with 2 columns: Концедент, Концессионер. Includes a line for 'Субъект Российской Федерации Свердловская область:'.

Приложение № 3 к концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения, право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области от «...» 20... г. №...

Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, расположенных на территории п. Булаш Артемовского городского округа

Table with 3 columns: № п/п, Наименование показателя, Ед. изм., Год. Includes indicators for reliability and energy efficiency.





обязан направить в суд требование о досрочном расторжении (прекращении) Концессионного соглашения...

5.4 В случае получения от Финансирующей организации требования, указанного в подпункте 5.2 настоящего Прямое соглашения...

6 ПЛАТЕЖИ И КОМПЕНСАЦИЯ ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ
6.1 При прекращении Концессионного соглашения по любому основанию...

6.2 В отношении порядка расчета Компенсации при прекращении действуют следующие правила:
1) при расчёте и согласовании с Концедентом Компенсации при прекращении...

2) Финансирующая организация вправе предоставить Концеденту, и Концессионеру собственный расчет Компенсации при прекращении в установленных в Прямом соглашении случаях...

6.3 С Даты прекращения концессионного соглашения или, если применимо, с Даты расчёта Компенсации при прекращении, и до момента полной уплаты Компенсации...

6.4 Стороны договорились, что они не рассматривают Компенсацию при прекращении в качестве неустойки...

7 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ
7.1 В течение 30 рабочих дней с даты наступления соответствующего события Финансирующая организация обязана уведомлять Концедента...

7.2 Концедент обязан в течение 5 рабочих дней с момента, когда соответствующие обстоятельства стали известны Концеденту, сообщить Финансирующей организации:

1) о любом нарушении Концессионного соглашения и (или) Договора по проекту;

2) об изменении условий Концессионного соглашения;
3) о получении уведомления об Особых обстоятельствах;

4) по запросу Финансирующей организации - о наличии или отсутствии обстоятельств по Проекту, подтверждение которых запрашивает Финансирующая организация;

5) с момента получения от Финансирующей организации соответствующего запроса - о суммах задолженности Концессионера перед Концедентом и иных возникших и неисполненных обязательств, известных, и о суммах задолженности Концедента перед Концессионером;

6) с момента направления Уведомления Концедента и до момента устранения оснований, влекущих право Концедента на расторжение Концессионного соглашения, либо о согласовании или утверждении плана устранения нарушений, об устранении оснований для расторжения (прекращения) Концессионного соглашения;

7) с момента направления какого-либо заявления в Арбитражный суд и до вынесения окончательного решения Арбитражного суда - о получении или направлении искового заявления, отзыва на исковое заявление и иных процессуальных документов по такому делу (с приложением копий соответствующих документов);

8) с момента получения от Финансирующей организации соответствующего запроса - о согласовании с Концессионером изменений условий Соглашений о финансировании.

7.3 В целях информирования Финансирующей организации об исполнении Концессионером обязательств по Концессионному соглашению Концедент обязан направлять в адрес Финансирующей организации нотариально заверенные копии следующих документов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты их подписания:

1) Актов о выполнении мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции;

2) Ежегодных актов о возмещении расходов на Создание и (или) Реконструкцию;

3) Итоговый акт о выполнении мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции].

8 СОГЛАСИЕ КОНЦЕДЕНТА НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ
Концедент настоящим выражает свое безусловное и безотзывное согласие в отношении предоставления Концессионером Финансирующей организации следующих видов обеспечения исполнения обязательств Концессионера по Соглашению о финансировании (далее - «Обеспечение по проекту»):

1) Договора залога долей участия в Концессионере;
2) Договора залога прав по Концессионному соглашению;
3) Договоров залога прав по договорам банковского счета и (или) вклада;

4) Договоров залога прав по Договору подряда;
5) Договора залога движимого имущества.

9 ИЗМЕНЕНИЕ СОГЛАШЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
9.1 Изменения в Концессионное соглашение должны быть согласованы всеми сторонами Прямое соглашения.

9.2 Нарушение порядка согласования изменений в Концессионное соглашение, установленного Прямым соглашением, считается существенным нарушением Прямое соглашения в смысле статьи 450 Гражданского кодекса РФ.

10 УСТУПКА ПРАВ ПО ПРЯМОМУ СОГЛАШЕНИЮ
10.1 Ни одна из Сторон не вправе осуществлять уступку своих прав по Прямому соглашению каким-либо лицам без согласия других Сторон Прямое соглашения, за исключением случаев, указанных в пункте 10.2 настоящего Прямое соглашения.

10.2 Финансирующая организация имеет право на полную или частичную уступку своих прав и перевод обязательств по Прямому соглашению без согласия Концессионера, Концедента лицу, которому она уступает соответствующие права и (или) обязательства по Соглашениям о финансировании.

11 ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
Разрешение споров

11.1 В случае возникновения какого-либо спора Стороны обязуются приложить все зависящие от них усилия, чтобы урегулировать возникший спор путём переговоров. В случае если применение Согласительных процедур не привело к разрешению спора, любая Сторона может передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд.

11.2 Соглашение действует до полного исполнения или прекращения иным законным образом всех обязательств Концессионера по Соглашениям о финансировании.

11.3 Соотношение с Договорами с концедентом
Во избежание сомнений, отношения между Концедентом и Финансирующей организацией, в том числе объем и порядок исполнения обязательств данных Сторон в отношении друг друга, регулируются Прямым соглашением.

11.4 В соответствии с пунктом 2 статьи 430 Гражданского кодекса РФ Финансирующая организация настоящим выражает своё намерение воспользоваться правами третьего лица по Концессионному соглашению, в частности правами, предоставленными ему в соответствии с пунктом 21.4 Концессионного соглашения. Концедент и Концессионер договорились, что они не будут без согласия Финансирующей организации вносить какие-либо изменения или дополнения в Концессионное соглашение:

1) связанные с или оказывающие влияние на расчет и выплату суммы Компенсации при прекращении;

2) в части Денежных обязательств концедента и (или) Денежных обязательств по Концессионному соглашению, в частности, любого изменения условий Концессионного соглашения в отношении любых платежей, подлежащих выплате Концедентом;

3) которые могут повлиять на способность Концессионера исполнять свои обязательства по Кредитному договору;

4) замены концессионера по Концессионному соглашению;

5) заключении любого соглашения о прекращении Концессионного соглашения, предусмотренного пунктом 20.3 Концессионного соглашения;
6) иным образом затрагивающие какие-либо права Финансирующей организации по Прямому соглашению или по Соглашениям о финансировании.

Законодательство
11.5 Прямое соглашение регулируется и подлежит толкованию в соответствии с материальным правом Российской Федерации.
Термины и определения
11.6 Термины, используемые в Прямом соглашении, имеют то же значение, в котором они используются в Концессионном соглашении, если Прямым соглашением не определено иное.

ПОДПИСИ СТОРОН

Субъект РФ
Концедент
[Высшее должностное лицо (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ)]
[Уполномоченное лицо Концедента]
М.П.
М.П.
Концессионер
Финансирующая организация
[Уполномоченное лицо Концессионера]
[Уполномоченное лицо Финансирующей организации]
М.П.
М.П.

Приложение № 13
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения,
право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Форма акта
о выполнении мероприятий по Созданию и Реконструкции

Дата: [\*\*\*]
Место: [\*\*\*]
Муниципальное образование - Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент»,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_, действующий на основании Устава Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Субъект РФ»

в соответствии с пунктами 20.5 - 20.9 Концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа от \_\_\_\_\_ (далее - «Концессионное соглашение») подписали настоящий акт о выполнении Концессионером следующих мероприятий по Созданию и Реконструкции :

Table with 3 columns: №, Описание мероприятия, Размер расходов, понесенных Концессионером, в рублях РФ

Концедент и Субъект РФ не имеют каких-либо претензий к Концессионеру в отношении сроков, содержания, качества выполнения [мероприятия 1], [мероприятия 2], [\*\*\*]. [Мероприятие 1], [мероприятие 2], [\*\*\*] соответствуют требованиям, установленным Концессионным соглашением и Законодательством.

Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах для Концедента, Субъекта РФ и Концессионера. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Концедент:
Концессионер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:

Приложение № 14
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения,
право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Форма Итогового акта
о выполнении мероприятий по Созданию и Реконструкции

Дата: [\*\*\*]
Место: [\*\*\*]
Муниципальное образование - Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент»,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_, действующий на основании Устава Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Субъект РФ».

В соответствии с пунктами 20.5-20.9 Концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа от \_\_\_\_\_ (далее - «Концессионное соглашение») подписали настоящий итоговый акт о выполнении Концессионером следующих мероприятий по Созданию и Реконструкции :

Table with 4 columns: №, Описание мероприятия, Реквизиты акта о выполнении Концессионером мероприятий по Созданию и (или) Реконструкции или документов, подтверждающих расходы Концессионера на Создание и (или) Реконструкцию, Размер расходов, понесенных Концессионером, в рублях РФ

Концедент и Субъект РФ не имеют каких-либо претензий к Концессионеру в отношении сроков, содержания, качества выполнения [мероприятия 1], [мероприятия 2], [\*\*\*]. [Мероприятие 1], [мероприятие 2], [\*\*\*] соответствуют требованиям, установленным Концессионным соглашением и Законодательством.

Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах для Концедента, Субъекта РФ и Концессионера. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.
ПОДПИСИ СТОРОН

Концедент:
Концессионер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:

Приложение № 15
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения,
право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков

Муниципальное образование - Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», и Свердловская область, от имени которой выступает \_\_\_\_\_, действующий на основании Устава Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Субъект РФ», согласовали следующий перечень земельных участков, необходимых для реализации концессионного соглашения:

Table with 7 columns: № п/п, Кадастровый номер, Площадь (кв. м.), Категория земель, Разрешенное использование, Местоположение, Кадастровая стоимость (руб.)

ПОДПИСИ СТОРОН

Концедент:
Концессионер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:

Приложение № 16
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения,
право собственности на которые принадлежит Артемовскому городскому округу Свердловской области
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Форма Акта приема-передачи Объекта соглашения
АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Артемовский городской округ
Муниципальное образование - Артемовский городской округ, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Артемовского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Концедент»,

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» и по отдельности - «Сторона», составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов централизованных систем водоснабжения на территории п. Буланаш Артемовского городского округа от «\_\_» \_\_\_\_\_ передал, а Концессионер принял следующее имущество, входящее в состав Объекта соглашения:

Table with 3 columns: № п/п, Наименование и описание имущества, Остаточная стоимость на [ ] г.

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были/были обнаружены следующие дефекты (нужное подчеркнуть):

3. Концедент передал, а Концессионер принял следующие документы, относящиеся к передаваемому имуществу:

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для Концедента и Концессионера.

Концедент:
Концессионер:
Субъект Российской Федерации - Свердловская область:



Table with columns for equipment ID, name, technical characteristics, location, and balance value. Includes items like pumps and water supply systems.

Table titled 'Перечень оборудования' (Equipment List) with columns for ID, name, technical characteristics, location, and balance value.

Table for contract details between 'Концедент' (Contractor) and 'Концессионер' (Concessionaire).

Минимально допустимые плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения...

Table showing minimum acceptable planned values for reliability and energy efficiency indicators.

Table showing performance indicators for water supply systems from 2021 to 2030, including efficiency and loss percentages.

Приложение № 4 конкурсной документации

Значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса, и сведения о методе регулирования тарифов на услуги холодного водоснабжения...

Table detailing long-term parameters and tariff adjustment methods for cold water supply services.

Приложение № 5 конкурсной документации

Обязательства Концедента по финансированию расходов

1. Плата Концедента представляет собой денежный платеж, определенный в твердой сумме. Размер платы Концедента за весь период действия соглашения составляет 98 096 тысяч рублей...

Table showing the schedule of payments for the contractor from 2021 to 2030.

2. Выплата платы Концедента в течение очередного года производится ежеквартально в размере фактически выполненных объемов работ...

3. При невыполнении Концедентом графика платежей, указанного в п. 1 настоящего Приложения, Концессионер вправе приостановить исполнение обязательств...

В случае задержки выплаты платы Концедента на срок более чем 10 дней Концессионер вправе требовать расторжения концессионного соглашения...

Приложение № 6 конкурсной документации

ЗАДАНИЕ, ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

1. Настоящее задание сформировано на основании Схемы водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа до 2029 года...

2. Целью настоящего Задания Концедента является развитие объектов централизованной системы водоснабжения п. Булаш Артемовского городского округа.

3. Основные направления по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения плановых показателей деятельности концессионера:

Table with 3 columns: ID, Description of task, and Result. Lists various construction and maintenance tasks for the water supply system.





Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 27-34.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 59-66.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 35-42.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 67-74.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 43-50.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 75-82.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 51-58.

Table with 4 columns: No, description, area, and other details. Rows 83-90.

Artemovskiy Rabochiy logo and address information.

Artemovskiy Rabochiy logo and address information.

По результатам обследования установлено:
Скважина №10, подземная, состоит из артезианской скважины - 3шт.
Скважина №27, пробурена в 1987 году, глубиной скважины 262,92 м (репер).

Скважина №28, пробурена в 1995 году, глубиной скважины -100м, оборудована насосом ЭИВ 12-106-55 с глубинной установкой 206м.
Скважина №29, пробурена в 1987 году, глубиной скважины -100м, оборудована насосом ЭИВ 12-106-55 с глубинной установкой 206м.

Расход воды по скважинам №28, №29 на 2018 год составляет 45336 куб.м.
Вода из скважины по водозабору подается на станцию обезжелезивания (III-го подема).

Пасе водозаборная, вода под давлением 2,2-2,4 кг/см2, расходом 130-170 куб.м/сут.
Распределительная сеть в Буланин, протяженность сети - 53766м.

Адрес редакции и издателя: 623780, г. Артемовский, ул. Мира, 10.
Газета отпечатана в типографии ООО «Периодика».

Информационное письмо Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в г.Артемовск, Артемовскому и Режевскому районам.
Справка о состоянии качества питьевой воды в Буланин Артемовского района.

Информационное письмо Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в г.Артемовск, Артемовскому и Режевскому районам.
Справка о состоянии качества питьевой воды в Буланин Артемовского района.

Приложение 13 к конкурсной документации. Предложения об установлении цен (тарифов), поданные в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности организации, осуществляющей эксплуатацию передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества.

Table with 4 columns: No, description, price, and other details. Rows 1-1.5.

Table with 4 columns: No, description, price, and other details. Rows 1-1.5.

Table with 4 columns: No, description, price, and other details. Rows 1-1.5.

Адрес редакции и издателя: 623780, г. Артемовский, ул. Мира, 10.
Газета отпечатана в типографии ООО «Периодика».